



MUNICIPALIDAD DE
EL AGUSTINO

"Año del Diálogo y la Reconciliación Nacional"



EL AGUSTINO
Compromiso de Todos

EXPEDIENTE N° : 22156-2016
FECHA DE EMISION : 17/07/2018
FECHA DE VENCIMIENTO : 17/07/2021

**RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN PARA
AMPLIACION N° 034-2018-SGCU-GDU-MDEA**

LICENCIA DE OBRA : AMPLIACION - MOD "C" - ETAPA VI
USO : VIVIENDA MULTIFAMILIAR
ZONIFICACION : RDA - RESIDENCIAL DENSIDAD ALTA
ALTURA : 20 PISOS (PISO 20 - DUPLEX)
PROPIETARIO : EDIFICACIONES Y CONSTRUCCIONES EL AGUSTINO S.A.C.

LIMA	LIMA	EL AGUSTINO
DEPARTAMENTO	PROVINCIA	DISTRITO

FUNDO PUENTE	-	-	-	LOS NOGALES	-
Urb./Asoc/AA.HH/Otros	Mz.	Lote	Sub lote	Av./Jr./Ca./Psje.	N°/ Int.

35,091.11	14,652.91	12,509,651.39
Área Total de terreno (m2)	Área a Ampliar (m2)	Valor de la Obra (\$/.)

ING. FELIX FRANCISCO OLAZA ALCOCER	138615
Responsable de Obra	CAP/CIP

Liquidación Obra: S/.4,100.00

Recibo N° 160004882 de fecha 25/06/2018

Observaciones:

- Deberá dejar libre de materiales los accesos de circulación (veredas y pistas).
- Se respetará el horario de trabajo establecido de lunes a sábado de 7:00 a.m. a 7 p.m.
- Se emite la presente Licencia al amparo de la Ley 34094 y sus modificaciones.

La obra deberá ajustarse al proyecto presentado aprobado. Cualquier modificación que se realice sin el trámite correspondiente o sin autorización, dejara sin efecto la presente licencia.

MUNICIPALIDAD DE EL AGUSTINO
ANGIE RUFASYO PACCHA
GERENTE DE CONTROL URBANO



MUNICIPALIDAD DE
EL AGUSTINO

El Agustino, 17 de Julio de 2018

CARTA N°263-2018-GDU-SGCU-MDEA

Señores:

CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES EL AGUSTINO S.A.C.

Av. Paseo de la Republica N° 3245 Piso 11

San Isidro

Presente.-

Asunto: Licencia de Ampliación Mod. C ETAPA VI
Referencia: Exp. 22186-2016

De mi mayor consideración:

Mediante la presente comunico a Usted que, que habiendo sido aprobado el proyecto de LICENCIA DE EDIFICACION PARA AMPLIACION MOD. C ETAPA VI de uso VIVIENDA MULTIFAMILIAR, para el predio ubicado en **Urb. Fundo Puente Av- los Nogales, distrito de El Agustino de la provincia y departamento de Lima**, considerada dentro de la MODALIDAD C de la ley 29090 -"Ley de Regularización de Habilitaciones Urbanas y de Edificación" y D.S. N° 011 -2017 - VIVIENDA y según ley N° 30494, se le comunica que, previo inicio de la obra, deberá adjuntar, los siguientes documentos:

- Anexo H que indique la fecha de inicio de obra y nombre del Profesional Responsable de Obra y el Supervisor de la Obra, debidamente firmado en 3 juegos.
- Cronograma de visitas por triplicado, elaborando conjuntamente por el responsable de Obra y Supervisor de la Obra asignado por esta institución, el cual deberá estar debidamente firmado y sellado por ambos.
- Adjuntar Recibo de Pago cancelado por concepto de Verificación Técnica (Colegio de Ingeniero).
- Presentar Carta de Responsable de Obra firmado y sellado por el Responsable de Obra.
- Póliza car.

La Subgerencia de Control Urbano evaluará la propuesta y aprobará el cronograma de visitas de inspección definitivo que debe ser presentado con cinco (05) días de anticipación a la fecha de inicio de obra; copia de dicho cronograma deberá ser adherido al Cuaderno de Obra (Uso Obligatorio), debe colocar Cartel de Obra, indicando Nombre del propietario, Tipo de Obra, Modalidad, Plazo de ejecución, Numero de Licencia de Edificación, Número de pisos y Numero de Póliza Car de ser el caso y el Cartel de seguridad; de iniciar la obra sin cumplir con lo requerido se comunicará con la Subgerencia de Fiscalización Administrativa para las sanciones que corresponda de acuerdo a sus competencias de conformidad con el Art. 55°, numeral 55.3 del D.S. N° 014 - 2015 - VIVIENDA.

En consecuencia y en aplicación a lo dispuesto en el D.S. N° 002 - 2017 - VIVIENDA - Art. 8° y 10°, se está asignando al **Ing. Luis Martinez Lujan, CIP N° 19232; Telf.: 274-8916 / 274-5884 Cel.: 999283109, Email: ing.martinez.lujan@gmail.com**, como Supervisor de Obra quien será el **Profesional encargado de la verificación Técnica** de la obra a ejecutarse en **Urb. Fundo Puente Av- los Nogales, distrito de El Agustino de la provincia y departamento de Lima**. Tanto el propietario, el Responsable de la Obra y el Supervisor de Obra deberán cumplir en lo que les compete con lo determinado en el procedimiento de Verificación Administrativa y Verificación Técnica aprobado mediante D.S. N°002 - 2017- VIVIENDA.

SE REITERA QUE TODA OBRA MEDIANTE EL AMPARO DEL DECRETO SUPREMO N° 008 - 2013 - VIVIENDA MODIFICADO POR EL D.S. N°014 - 2015 - VIVIENDA, QUE MODIFIQUE EL PROYECTO APROBADO SE PARALIZARA LA OBRA Y NO OBTENDRA CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACION, DEBIENDO DEMOLER LA VARIACION NO APROBADA.

Sin otro particular, quedo a Usted.

Atentamente,

MUNICIPALIDAD DE EL AGUSTINO
ANGIE RUFASTO PACCHA
SUB GERENTE DE CONTROL URBANO



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y SaneamientoFORMULARIO ÚNICO DE
EDIFICACIÓN - FUE

ANEXO II

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DEL EL AGUSTINO
OFICINA DE TRÁMITE DOCUMENTARIO

01 JUN. 2018

Municipalidad de EL AGUSTINO

N° de EXP.

FIRMA:

HORA:

Llenar con letra de imprenta y marcar con el lápiz la correspondencia



1. SOLICITUD DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN:

1.1 TIPO DE TRÁMITE:

- ☐ ANTEPROYECTO EN CONSULTA
☒ LICENCIA DE EDIFICACIÓN

- ☐ REGULARIZACIÓN DE LICENCIA
☐ REVALIDACIÓN DE LICENCIA
☐ MODIFICACIÓN DE PROYECTO

1.2 TIPO DE OBRA:

- ☐ EDIFICACIÓN NUEVA POR ETAPAS: SI ☒ NO ☐ N° de Etapas: 14 Etapa: 6 por Autorizar
- ☒ AMPLIACIÓN ☐ CERCADO
☐ REMODELACIÓN ☐ ACONDICIONAMIENTO (*)
☐ DEMOLICIÓN TOTAL ☐ REFACCIÓN (*)
☐ DEMOLICIÓN PARCIAL ☐ PUESTA EN VALOR HISTORICO MONUMENTAL (*)

(*) Sólo para obras que se ejecutan en bienes integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación.

1.3 MODALIDAD DE APROBACIÓN:

- ☐ A APROBACIÓN AUTOMÁTICA CON FIRMA DE PROFESIONALES ☒ C APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR:
☒ COMISIÓN TÉCNICA
☐ REVISORES URBANOS
- ☐ B APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN POR:
☐ MUNICIPALIDAD ☐ COMISIÓN TÉCNICA
☐ REVISORES URBANOS ☐ D APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR:
☐ COMISIÓN TÉCNICA
☐ REVISORES URBANOS

1.4 ANEXOS QUE SE ADJUNTA:

- ☐ A - DATOS DE CONDÓMINOS - PERSONAS NATURALES
☐ B - DATOS DE CONDÓMINOS - PERSONAS JURÍDICAS

2. ADMINISTRADO:

(Según art. 8 de la Ley N° 29090)

PROPIETARIO

SI ☒NO ☐

2.1 PERSONA NATURAL:

(En caso de condóminos, los datos deben consignarse en el Anexo A)

Apellido Paterno			Apellido Materno			Nombre(s)		
N° DNI / CE			Teléfono			Correo Electrónico		
Domicilio								
Departamento			Provincia			Distrito		
Urbanización / A.H. / Otro			Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje		N° Int.
Estado Civil								
Soltero(a) <input type="checkbox"/>			Casado(a) <input type="checkbox"/>			Viudo(a) <input type="checkbox"/>		
Divorciado(a) <input type="checkbox"/>								
Cónyuge								
Apellido Paterno			Apellido Materno			Nombre(s)		
N° DNI / CE			Teléfono			Correo Electrónico		

2.2 PERSONA JURÍDICA:

(En caso de condóminos, los datos deben consignarse en el Anexo B)

EDIFICACIONES Y CONSTRUCCION EL AGUSTINO S.A.C.				20537811448	
Razón Social o Denominación				N° RUC	
Domicilio					
LIMA		LIMA		SANTIAGO DE SURCO	
Departamento		Provincia		Distrito	
URB. EL DERBY		AV. EL DERBY		250	501
Urbanización / A.H. / Otro		Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
					N° Int.

2.3 APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL:PERSONA NATURAL ☒ PERSONA JURÍDICA ☐

BESCO S.A.C. (*)					
Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
20416162299					
N° DNI / CE / RUC		Teléfono		Correo Electrónico	
Domicilio:					
LIMA		LIMA		SAN ISIDRO	
Departamento		Provincia		Distrito	
		AV. PASEO DE LA REPUBLICA		3245	1101
Urbanización / A.H. / Otro		Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
					N° Int.

(*) VER ITEM 8

3. TERRENO:**3.1 UBICACIÓN:**

LIMA		LIMA		EL AGUSTINO	
Departamento		Provincia		Distrito	
FUNDO PUENTE		AV. LOS NOGALES		S/N	
Urbanización / A.H. / Otro		Mz.	Lote (s)	Sub Lote (s)	Av. / Jr. / Calle / Pasaje
					N° (s) Int. (s)

3.2 ÁREA Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

(Las medidas se expresan con dos decimales. Si el perímetro es irregular debe describirse en el rubro 8 Observaciones.)

35,091.11	307.30	(*)	120.94	291.82; 6.99; 13.59; 11.67 38.04; 25.88; 46.74
Área Total (m²)	Por el frente (m)	Por la derecha (m)	Por la izquierda (m)	Por el fondo (m)

(*) 63.35; 32.91; 24.29; 9.08; 10.64; 56.77; 44.26; 67.51; 10.16; 9.08; 23.06; 30.99; 23.02

4. EDIFICACION:**4.1 EDIFICACIÓN EXISTENTE:**

(Llenar solo para Ampliaciones, Remodelaciones, Demoliciones totales y parciales)

Licencia de Construcción / de Obra / de Edificación N°	:	
Certificado de Conformidad de Obra / de Edificación / de Finalización de Obra N°	:	195-2014-GDU-MDEA
Declaratoria de Fábrica / de Edificación N°	:	
Inscrita en el Registro de Predios: (**)	:	
		Código del Predio
O en:	Asiento	Fojas
	Tomo	
o en:	Ficha	Partida Electrónica

(**) En caso se cuente con más de un documento inscrito, detallar en el rubro 8 Observaciones.



Monto pagado S/.

(Para ser llenado por la Municipalidad)

Fecha:

Sello y Firma del Funcionario Municipal que verifica

6. PROYECTO:

6.1 CUADRO DE ÁREAS (m²):

PISOS	Nueva (*) (m²)	Existente (m²)	Demolición (**) (m²)	Ampliación (m²)	Remodelación (***) (m²)	SUB-TOTAL (m²)
CISTERNA		325.46		-		325.46
SOTANO 4		5,827.12		-		5,827.12
SOTANO 3		5,827.12		-		5,827.12
SOTANO 2		5,827.12		-		5,827.12
SOTANO 1		5,827.12		-		5,827.12
PISO 1		7,268.13		740.52		8,008.65
PISO 2		6,935.57		720.65		7,656.22
Otros (****)		115,951.62		13,191.74		129,143.36
A. TECH. PARCIAL		153,789.26		14,652.91		
ÁREA TECHADA TOTAL						168,442.17

ÁREA LIBRE

61.10()%

21,439.67 m²

(*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.

(**) Para el cálculo del área subtotal se resta el área a demoler.

(***) Para remodelación no se suma al área subtotal.

(****) Detallar el área acumulada (pisos, superiores, sótanos, sótanos, etc.) en el rubro 8 Observaciones.

7. VALOR DE OBRA:

7.1 TIPO DE OBRA Y VALOR ESTIMADO:

(Cuando existe más de un tipo de Obra, llenar los rubros que corresponden)

a) Para edificación nueva o ampliación, el valor de obra se calcula en base a los Valores Unitarios Oficiales de Edificación, actualizados de acuerdo a los índices aprobados por el INEI. b) Para remodelación, refacción, puesta en valor y acondicionamiento, en base al presupuesto estimado de la obra. c) Para demolición, en base a los Valores Unitarios Oficiales de Edificación actualizados, aplicando la máxima depreciación por antigüedad y estado de conservación.

Tipo de Obra	Unid.	Área	Valor Unitario (\$/.)	Presupuesto Estimado (\$/.)
EDIFICACIÓN NUEVA	m²			
AMPLIACIÓN	m²	14,652.91	853.73	12,509,651.39
REMODELACIÓN	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
REFACCIÓN (**)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
ACONDICIONAMIENTO (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
PUESTA EN VALOR (****)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
CERCADO	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
DEMOLICIÓN (**) (m²)	m²			
OTROS	m²			
VALOR DE OBRA TOTAL (*)				\$/ 12,509,651.39

(*) No aplicable para calcular tasas y derechos.

(**) De tratarse de demolición parcial, consignar los valores de la edificación remanente.

(***) Aplica sólo para obras que se ejecuten en bienes integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación.

8. OBSERVACIONES y/o CONSIDERACIONES: (Indicar monto y número de recibo de derechos de trámite municipal)

VIENE DEL ITEM 6.1	EXISTENTE	AMPLIACION	TOTAL
PISO 3	6,786.11	720.65	7,506.73
PISO 4	6,623.20	720.65	7,343.85
PISO 5	6,293.52	720.65	7,014.17
PISO 6	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 7	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 8	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 9	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 10	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 11	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 12	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 13	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 14	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 15	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 16	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 17	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 18	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 19	6,288.87	718.81	7,007.68
PISO 20	6,202.68	683.06	6,885.74
AZOTEA	2,001.93	283.39	2,285.32
TOTAL	153,789.26	14,652.91	168,442.17

VIENE ITEM 2.3

REPRESENTANTE LEGAL: PERSONA JURIDICA: BESCO S.A.C.

REPRESENTANTE LEGAL: MAURICIO JOSE CABALLERO FARRO / ELISA PIEDAD RIOS NORIEGA



9. PROYECTISTAS:**9.1 ARQUITECTURA**

ALFONSO DE LA PIEDRA DEL RIO

Nombre(s) y Apellidos

3256

Nº CAP N° Planos

9.2 ESTRUCTURAS

MARCOS TINMAN BEHAR

Nombre(s) y Apellidos

34696

Nº CIP N° Planos

9.3 INSTALACIONES SANITARIAS

OSCAR FERNANDO BEJARANO TERREROS

Nombre(s) y Apellidos

124578

Nº CIP N° Planos

9.4 INSTALACIONES ELÉCTRICAS

FERNANDO MENDOZA TEJADA

Nombre(s) y Apellidos

45306

Nº CIP N° Planos

9.5 OTRAS: (*) ARQUITECTURA

GERMAN SALAZAR BRINGAS

Nombre(s) y Apellidos

5740

Nº CAP / CIP N° Planos

INSTALACIONES MECANICAS ELECTRICAS

FELIX DANIEL GUTIERREZ CASTILLO

Nombre(s) y Apellidos

19414

Nº CAP / CIP N° Planos

INSTALACIONES DE GAS

OMAR LOYOLA ESPINOZA

Nombre(s) y Apellidos

176278

Nº CAP / CIP N° Planos

Nombre(s) y Apellidos

Nº CAP / CIP N° Planos

Nombre(s) y Apellidos

Nº CAP / CIP N° Planos

Nombre(s) y Apellidos

Nº CAP / CIP N° Planos

(*) Para el trámite de regularización consignar los datos del constataador de obra.

10. DECLARACIÓN Y FIRMA:

DÍA 22 MES 05 AÑO 2018

1. El suscrito declara que la información y documentación que presenta son ciertas y verdaderas, respectivamente.

(El administrado debe visar cada una de las páginas que forman parte del presente formulario).



Firma del Administrado



Municipalidad: Expediente N° :

Fecha de emisión :

Fecha de vencimiento :

RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN

N° : ADMINISTRADO:
PROPIETARIO: ☐ SI
☐ NOLICENCIA DE: USO : ZONIFICACIÓN: ALTURA: m
 Pisos

UBICACIÓN DEL INMUEBLE:

Departamento			Provincia			Distrito		
Urbanización / A.H. / Otro	Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje	N°	Int.		

ÁREA TECHADA TOTAL: m²TOTAL N° DE PISOS: N° Sótano(s) : Semisótano : Azotea :

OBSERVACIONES (1):

1. Cuando el administrado no sea el propietario, debe indicarse en observaciones los datos del propietario (nombre completo, documento de identidad)
2. A excepción de las obras preliminares, para el inicio de la ejecución de la(s) obra (s) autorizada(s) con la licencia, el administrado debe presentar el Anexo H.
3. La obra a ejecutarse debe ajustarse al proyecto autorizado. Ante cualquier modificación sustancial que se efectúe sin autorización, la Municipalidad puede disponer la adopción de medidas provisionales de inmediata ejecución previstas en el numeral 6 del artículo 10 de la Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones.
4. La licencia tiene una vigencia de 36 meses prorrogable por única vez por 12 meses, debiendo ser solicitada dentro de los 30 días calendario anteriores a su vencimiento.
5. Vencido el plazo de la licencia, ésta puede ser revalidada 36 meses, por única vez.

Sello y firma del Funcionario Municipal que otorga la Licencia



[Handwritten signature]

Sello y firma del Funcionario Municipal que otorga la numeracion

DECLARACION JURADA DE VIGENCIA DE PODER

APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL

PERSONA NATURAL ☒PERSONA JURÍDICA ☐

CABALLERO FARRO MAURICIO JOSE

Apellidos y Nombre(s)

25831583

N° DNI / CE

Teléfono

Correo Electrónico

Domicilio

LIMA

Departamento

LIMA

Provincia

SAN ISIDRO

Distrito

Urbanización / A.H. / Otro

Mz.

Lote

Sub Lote

AV. PASEO DE LA REPUBLICA

Av. / Jr. / Calle / Pasaje

3245

N°

1101

Int.

Poder inscrito en:

C0089

Asiento

Fojas

Tomo

o en:

11043830

Ficha

Partida Electrónica

Registro de Mandatos

☒

Registro Mercantil

☐

Oficina Registral de:

LIMA

Declaro tener representación vigente según la información consignada en la presente Declaración Jurada, por lo que comprobarse fraude o falsedad en ellas se me aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de declarar la nulidad de la autorización sustentada en dicha información y de interposición de la correspondiente denuncia penal, para lo cual firmo el presente documento.

Fecha: 22 DE MAYO 2018

FIRMA DEL APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL



DECLARACION JURADA DE INSCRIPCION REGISTRAL DEL PREDIO MATRIZ



ADMINISTRADO

PROPIETARIO

☒

DERECHO A EDIFICAR

☐

APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL:

PERSONA NATURAL

☒

PERSONA JURIDICA

☐

CABALLERO FARRO MAURICIO JOSE

25831583

Apellidos y Nombre(s)

N° DNI / CE

Domicilio

LIMA		LIMA		SAN ISIDRO	
Departamento		Provincia		Distrito	
				AV. PASEO DE LA REPUBLICA	250 501
Urbanización / A.H. / Otro	Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Ca. / Pje	N° Int.

Propiedad

☒

Individual

Propiedad

☐

Conyugal

En

☐

Copropiedad

N° de

☐

Condóminos

Inscrito en el Registro de Predios de:

LIMA

Asiento Foja Tomo

o en:

12574102

Ficha

Partida Electrónica

Asiento Foja Tomo

o en:

Ficha

Partida Electrónica

Otros:

--	--	--

Declaro que la propiedad se encuentra debidamente inscrita según la información consignada en la presente Declaración Jurada, por lo que de comprobarse fraude o falsedad en ellas se me aplicaran las sanciones administrativas correspondientes sin perjuicio de declarar la nulidad de la autorización sustentada en dicha información y de interposición de la correspondiente denuncia penal, para lo cual firmo el presente documento.

Fecha: 22 DE MAYO 2018

[Firma]

.....

FIRMA DEL ADMINISTRADO

DECLARACION JURADA HABILITACION PROFESIONAL

Declaro estar habilitado en el ejercicio profesional como proyectista para el diseño del proyecto y elaboracion de planos correspondientes a mi especialidad del inmueble ubicado en:

LIMA	LIMA	EL AGUSTINO
Departamento	Provincia	Distrito

FUNDO PUENTE			AV. LOS NOGALES	S/N	
Urbanización / A.H. / Otro	Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje	Nº

Así mismo declaro que todos los datos consignados en el proyecto y en la presente declaracion son verdaderos, sometiendome a las sanciones de ley vigente en caso de falsedad de la presente declaracion para lo cual sello y firmo el presente documento.

ALFONSO DE LA PIEDRA DEL RIO 3256
Nombre(s) y Apellidos N° CAP/CIP



AV. MANUEL OLGUIN N° 501, OF. 1102
Direccion (Av./Calle/Jr.)

SANTIAGO DE SURCO
Distrito

edward@dipsarquitectos.com

Correo Electrónico

Notificar por correo electronico



GERMAN SALAZAR BRINGAS 5740
Nombre(s) y Apellidos N° CAP/CIP



AV. MANUEL OLGUIN N° 501, OF. 1102
Direccion (Av./Calle/Jr.)

SANTIAGO DE SURCO
Distrito

edward@dipsarquitectos.com

Correo Electrónico

Notificar por correo electronico



MARCOS TINMAN BEHAR 34696
Nombre(s) y Apellidos N° CAP/CIP



AV. JORGE CHAVEZ 263, OF. 601
Direccion (Av./Calle/Jr.)

Distrito

Correo Electrónico

Notificar por correo electronico



FERNANDO MENDOZA TEJADA 45306
Nombre(s) y Apellidos N° CAP/CIP



AV. JORGE CHAVEZ N° 263, OF. 603
Direccion (Av./Calle/Jr.)

Distrito

fmendozatejada@gmail.com

Correo Electrónico

Notificar por correo electronico



DECLARACION JURADA HABILITACION PROFESIONAL

Declaro estar habilitado en el ejercicio profesional como proyectista para el diseño del proyecto y elaboracion de planos correspondientes a mi especialidad del inmueble ubicado en:

LIMA	LIMA	EL AGUSTINO
Departamento	Provincia	Distrito

FUNDO PUENTE			AV. NOGALES	S/N	
Urbanización / A.H. / Otro	Mz.	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje	N° Int.

Asi mismo declaro que todos los datos consignados en el proyecto y en la presente declaracion son verdaderos, sometiendome a las sanciones de ley vigente en caso de falsedad de la presente declaracion, para lo cual sello y firmo el presente documento.

OSCAR FERNANDO BEJARANO TERREROS 124578

Nombre(s) y Apellidos N° CAP/CIP

AV. LARCO N° 748, OF. 201

Direccion (Av./Calle/Jr.)

[Firma]
OSCAR FERNANDO
BEJARANO TERREROS
INGENIERO SANITARIO
Reg. CIP N° 124578

MIRAFLORES

Distrito

Correo Electrónico

Notificar por correo electronico ☐

FELIX DANIEL GUTIERREZ CASTILLO 19414

Nombre(s) y Apellidos N° CAP/CIP

AV. LA MOLINA N° 644

Direccion (Av./Calle/Jr.)

[Firma]
FELIX DANIEL GUTIERREZ CASTILLO
Ing. Sello y Firma Electricista
LA MOLINA P. N° 19414

LA MOLINA

Distrito

Correo Electrónico

Notificar por correo electronico ☐

OMAR LOYOLA ESPINOZA 176278

Nombre(s) y Apellidos N° CAP/CIP

AV. ALAMEDA SAN MARCOS N° 1153

Direccion (Av./Calle/Jr.)

[Firma]
ING. OMAR LOYOLA ESPINOZA
Sello y Firma
IG-3 Reg. N° 00727
CHORRILLOS

CHORRILLOS

Distrito

Correo Electrónico

Notificar por correo electronico ☐

Nombre(s) y Apellidos N° CAP/CIP

Sello y Firma

Direccion (Av./Calle/Jr.)

Distrito

Correo Electrónico

Notificar por correo electronico ☐



[Firma]

DECLARACION JURADA DE CARGAS Y/O GRAVAMENES

ADMINISTRADO

PROPIETARIO

☐

DERECHO A EDIFICAR

☐

APODERADO O REPRESENTANTE LEGAL:

PERSONA NATURAL

☐

PERSONA JURÍDICA

☐

Apellidos y Nombre(s)	N° DNI / CE
-----------------------	-------------

Ubicación del inmueble:

Departamento	Provincia	Distrito
Urbanización / A.H. / Otro	Mz.	Lote
Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje	N°
		Int.

Inscripción en el Registro de Predios como:

Propiedad Individual

☒

Propiedad Conyugal

☐

En

Copropiedad

☐

N° de

Condóminos

☐

Inscrito en el Registro de Predios de:

Asiento Fojas Tomo

Ficha

Partida Electrónica

Asiento Fojas Tomo

Ficha

Partida Electrónica

☐ Declaro que en la propiedad que se encuentra debidamente inscrita según la información consignada en la presente Declaración Jurada, NO RECAE NINGUNA CARGA Y/O GRAVAMEN.

☐ Autorizo la DEMOLICIÓN TOTAL de la propiedad que se encuentra inscrita según la información consignada en la presente declaración.

☐ Autorizo la DEMOLICIÓN PARCIAL de la propiedad que se encuentra inscrita según la información consignada en la presente declaración.

Fecha:

.....

FIRMA DEL ADMINISTRADO / PROPIETARIO

e