

Bienvenido
a tu nuevo
hogar



Cercado de Lima

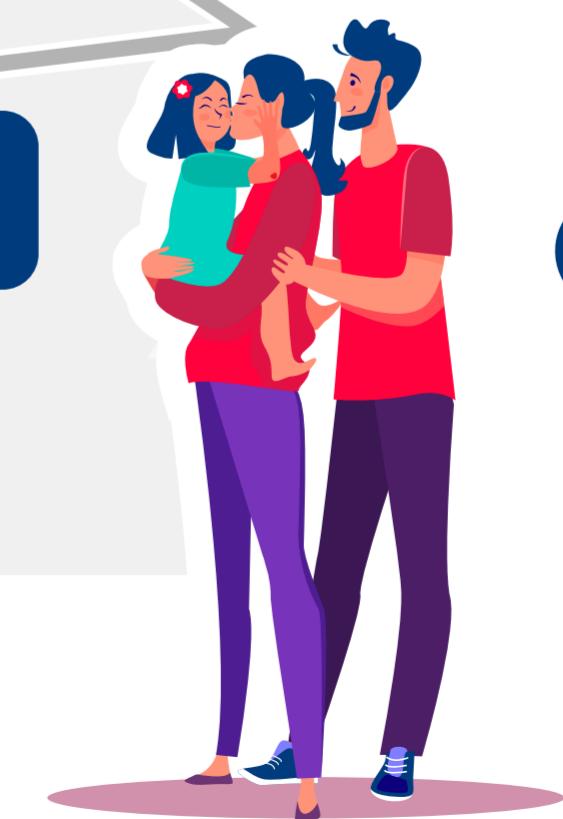
**Av. Oscar R. Benavides 1140
esq. Jr. Gaspar Hernández (Ex Avenida Colonial)**

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar



Plano de Ubicación

- 1. Plaza 2 de Mayo
- 2. Colegio La Salle de Lima
- 3. Univ. Nacional Federico Villareal
- 4. Estación Castilla (Metropolitano)
- 5. Hospital Nacional Arzobispo Loayza



[Ir a Google Maps](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar



Av. Óscar R. Benavides (Ex Av. Colonial)



Planta general

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



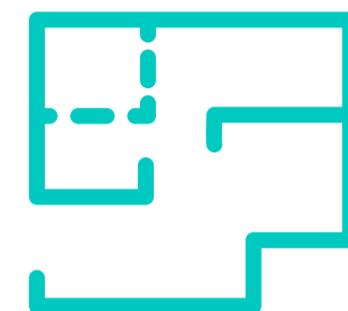
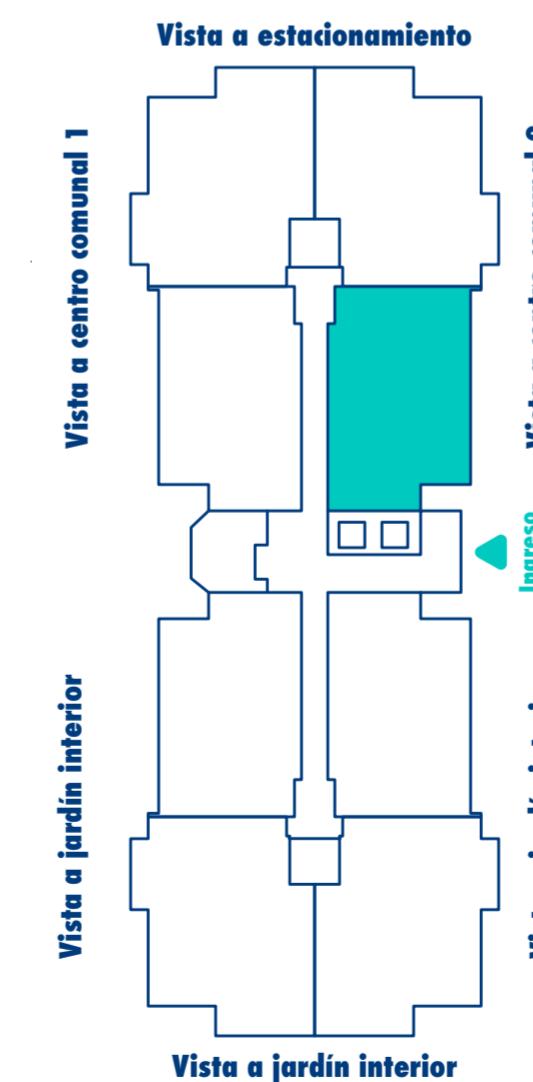
Sala comedor
Jardín interior
Cocina abierta
Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 1
86m²
1ER PISO

TORRE 2
Dpto. 101



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

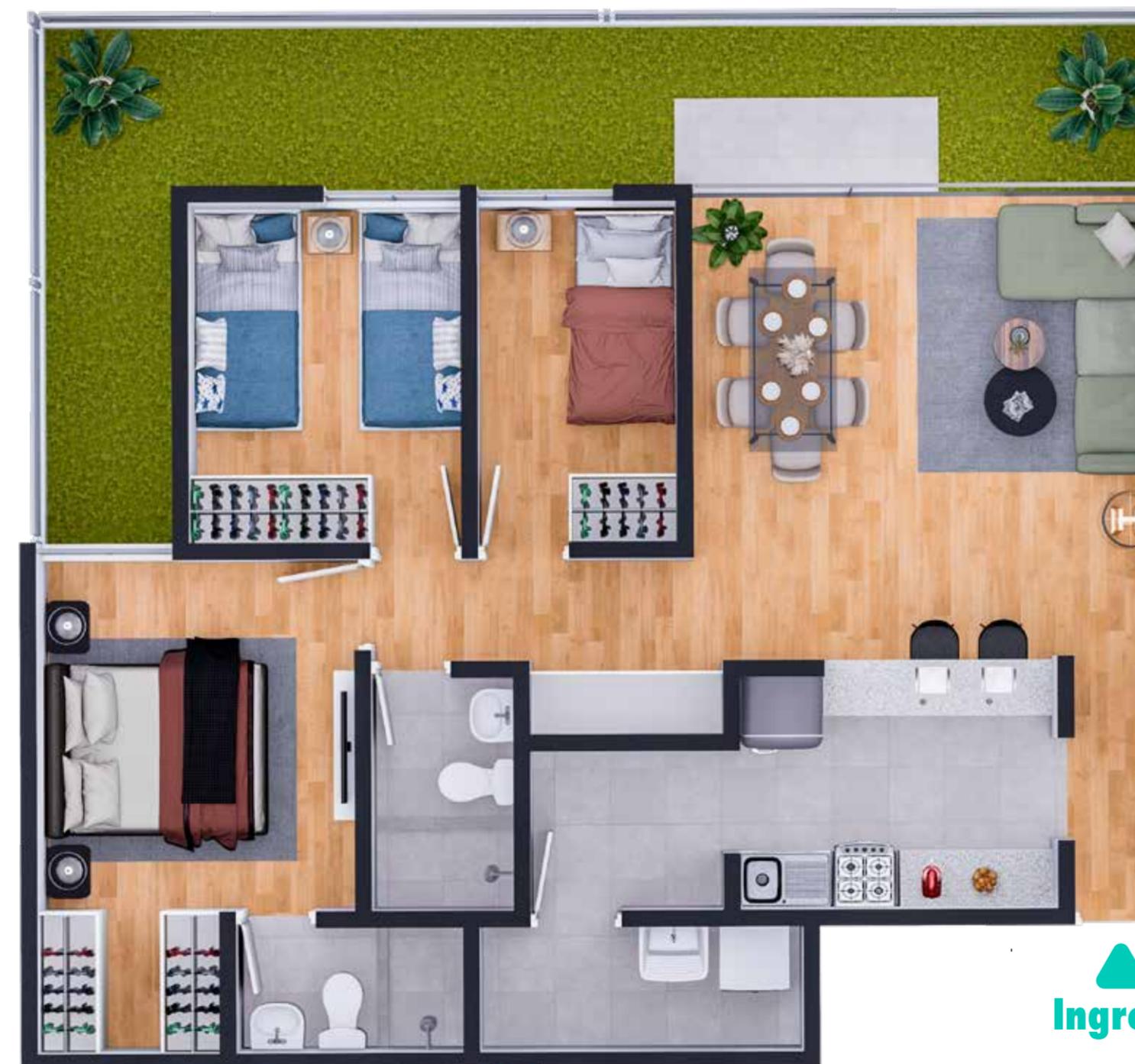
Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



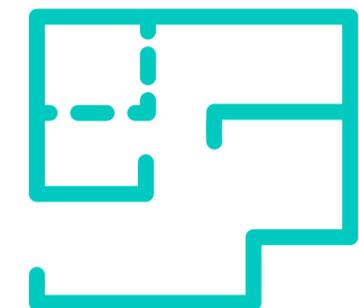
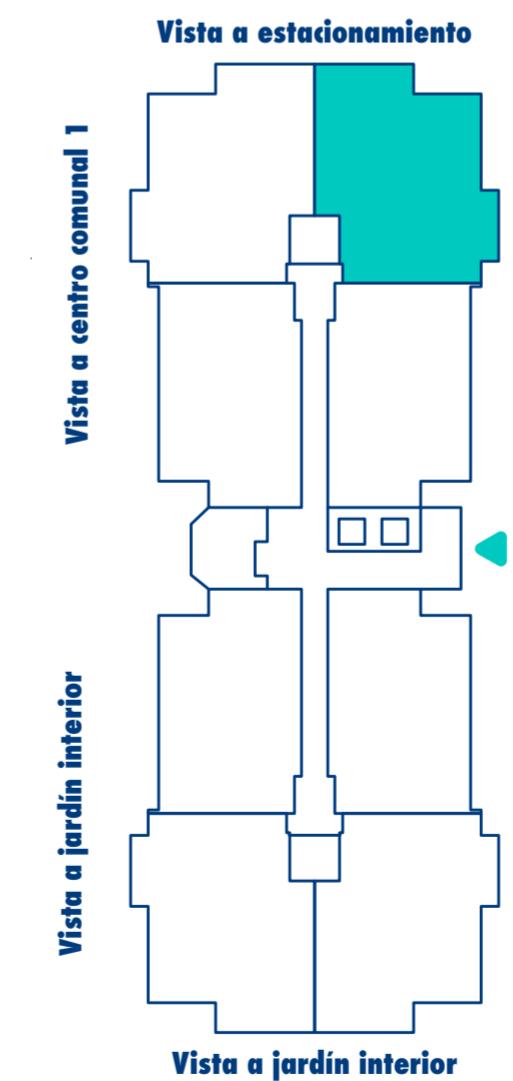
Sala comedor
Jardín interior
Cocina abierta
Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 2
88m²
1ER PISO

TORRE 2
Dpto. 102



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)
[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)
[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Características



**Sala comedor
Cocina abierta
Lavandería**

Flat Dúplex



TIPO 3

71 m²
1ER PISO

TORRE 2
Dpto. 103

Vista a estacionamiento

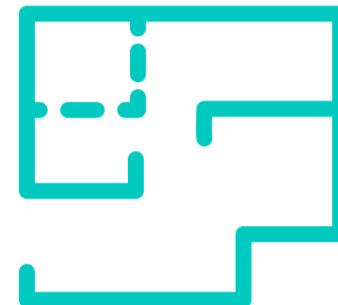
Vista a centro comunal 1

113

Vista a jardín interior

114

Vista a jardín interio



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

Tipo 1 Tipo 2 Tipo 3

Tipo 4 Tipo 5 Tipo 6

Tipo 7 Tipo 8

El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.

Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



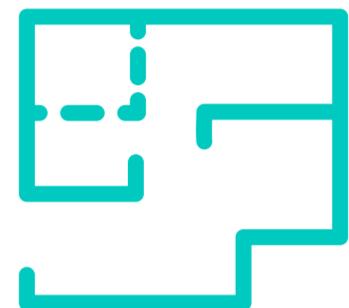
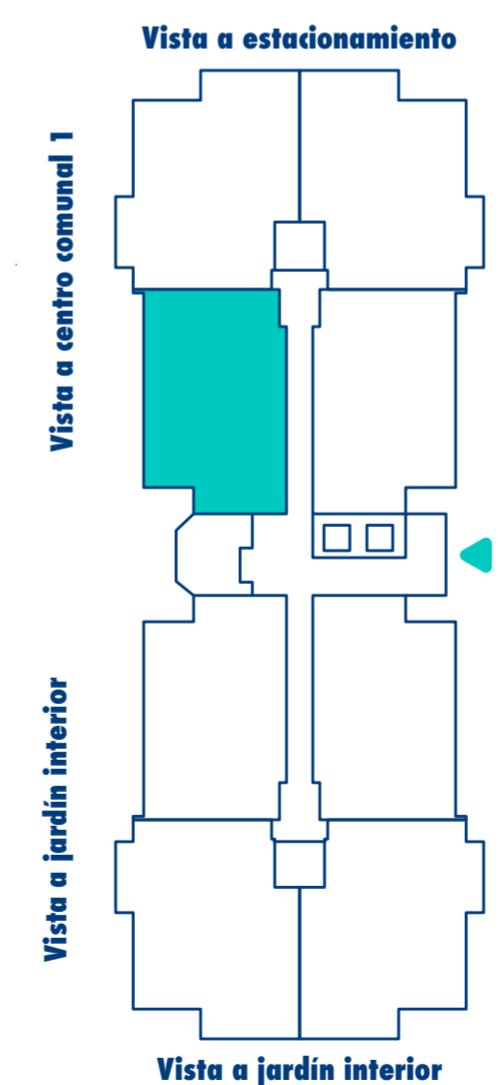
Sala comedor
Cocina cerrada
Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 4
65 m²
1ER PISO

TORRE 2
Dpto. 104



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Características



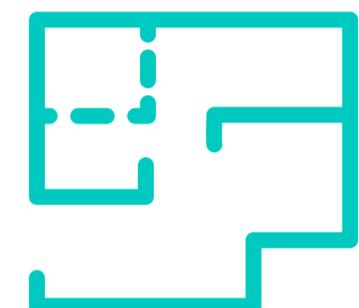
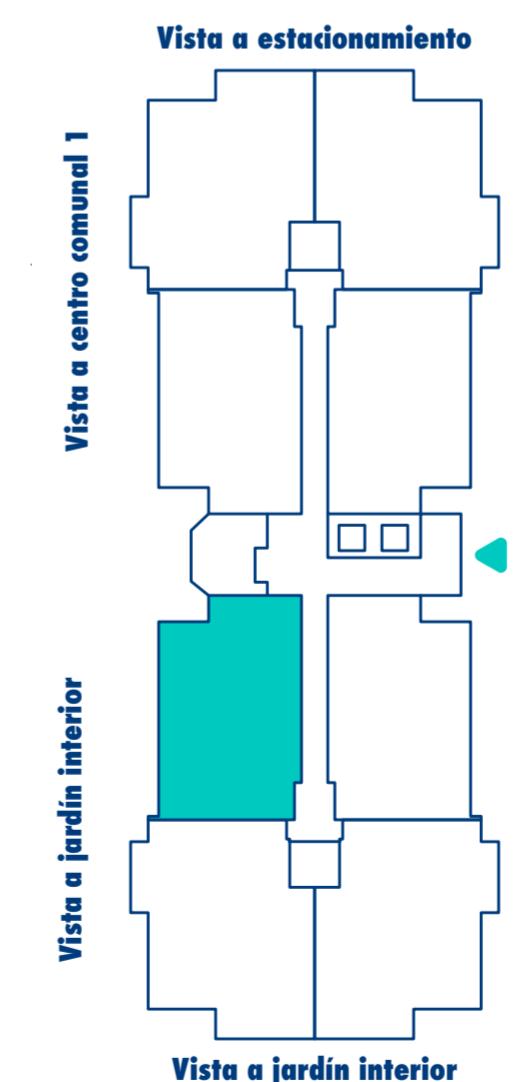
Sala comedor
Cocina abierta
Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 5
65 m²
1ER PISO

TORRE 2
Dpto. 105



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [**Tipo 5**](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

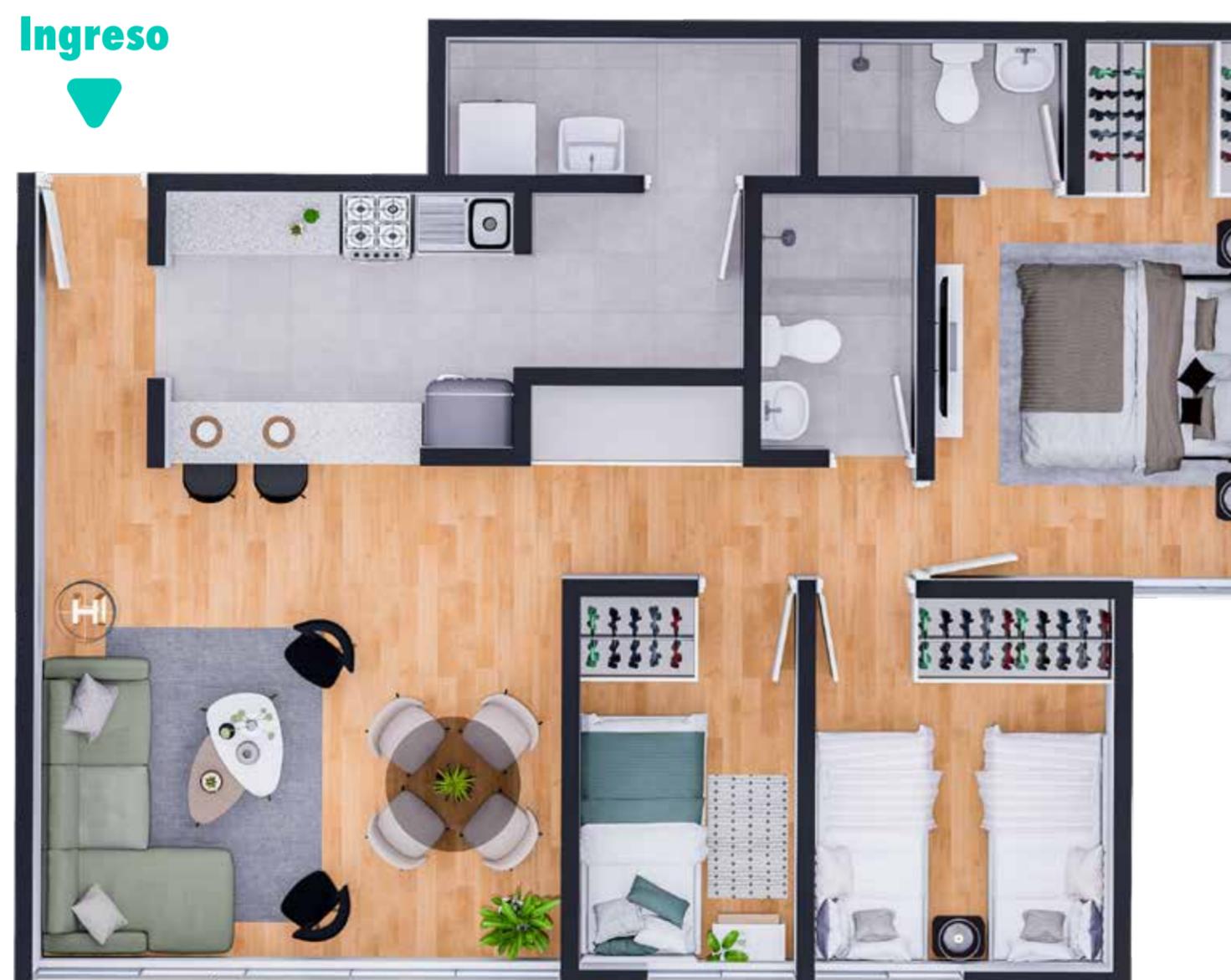
Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



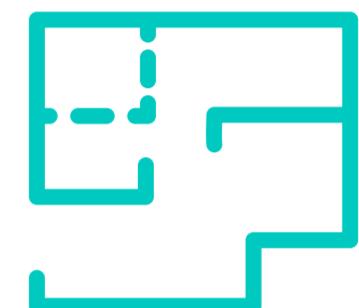
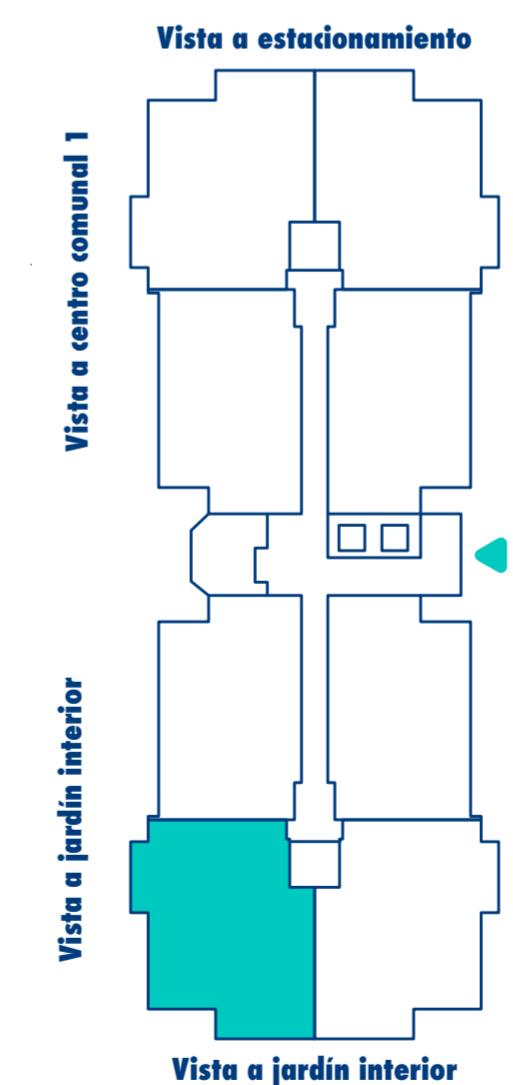
Sala comedor
Cocina abierta
Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 6
68 m²
1ER PISO

TORRE 2
Dpto. 106



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

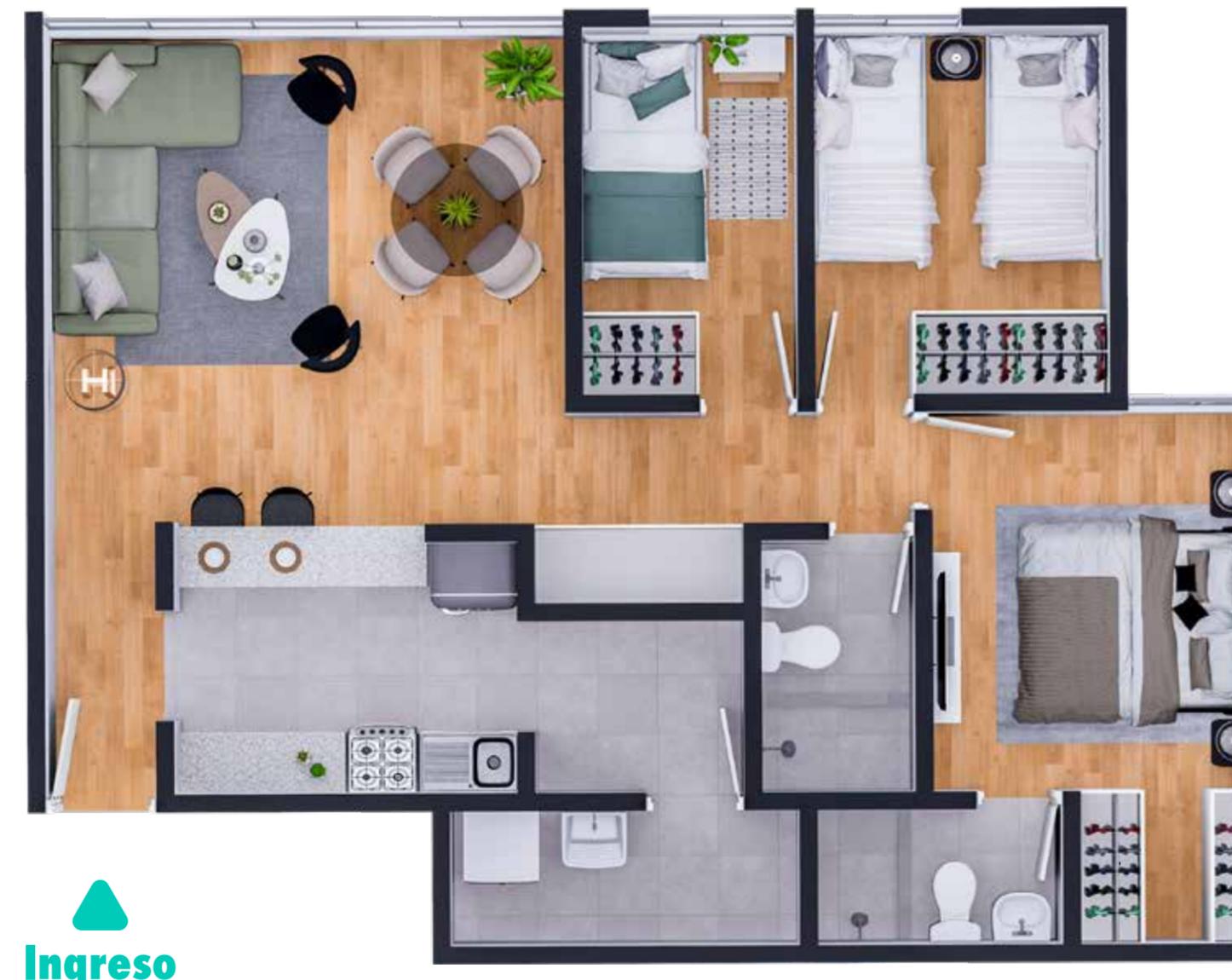
Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



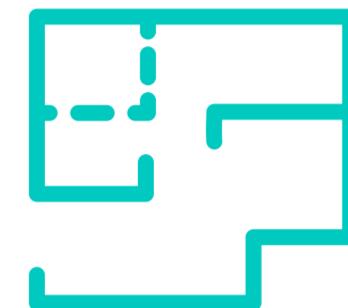
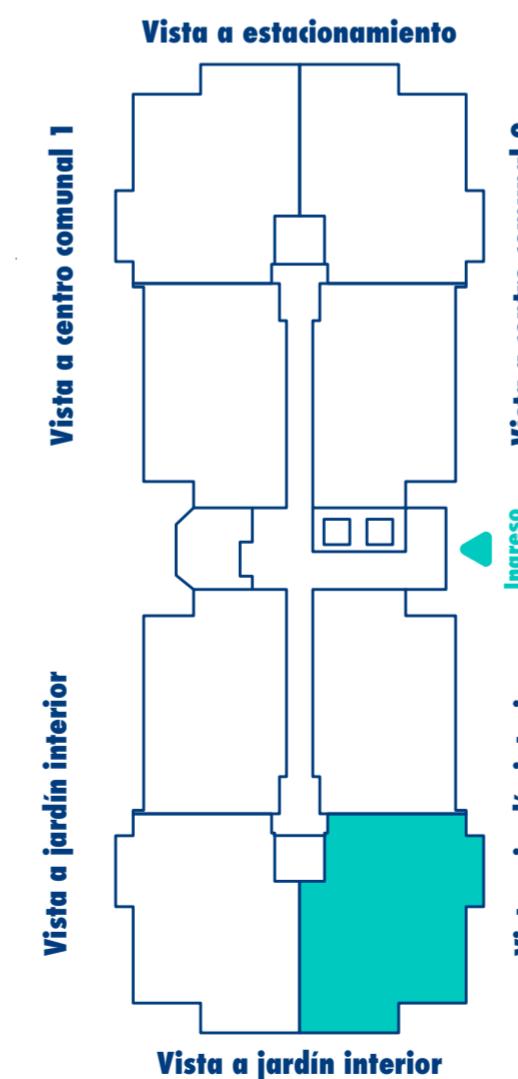
Sala comedor
Cocina abierta
Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 7
68 m²
1ER PISO

TORRE 2
Dpto. 107



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[**Tipo 7**](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



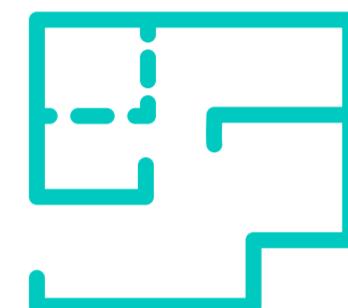
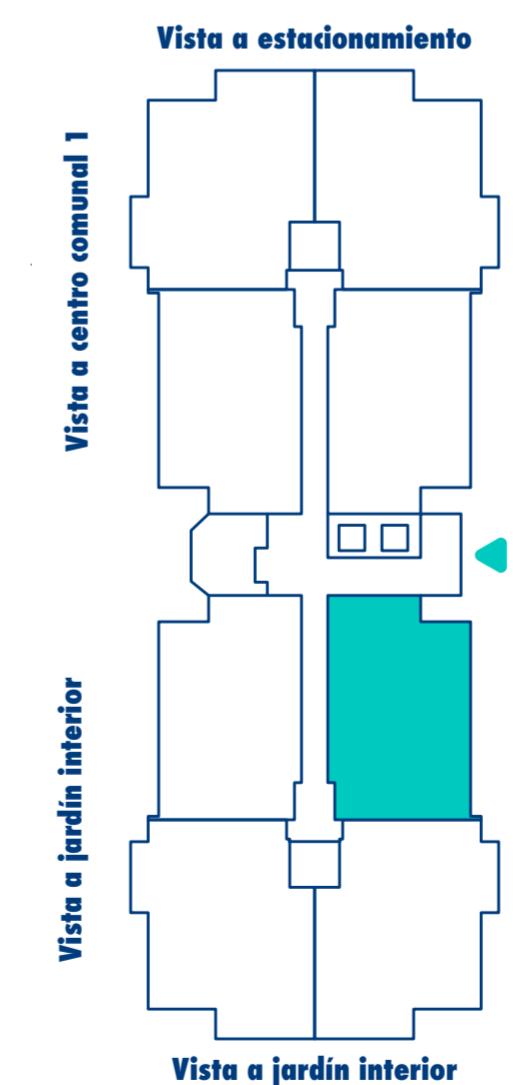
Sala comedor
Cocina cerrada
Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 8
65 m²
1ER PISO

Torre 2
Dpto. 108



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) **Tipo 8**

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



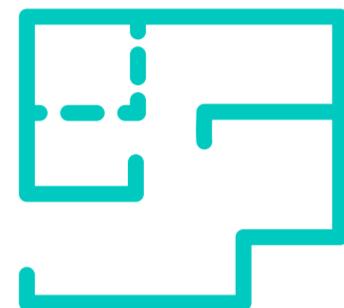
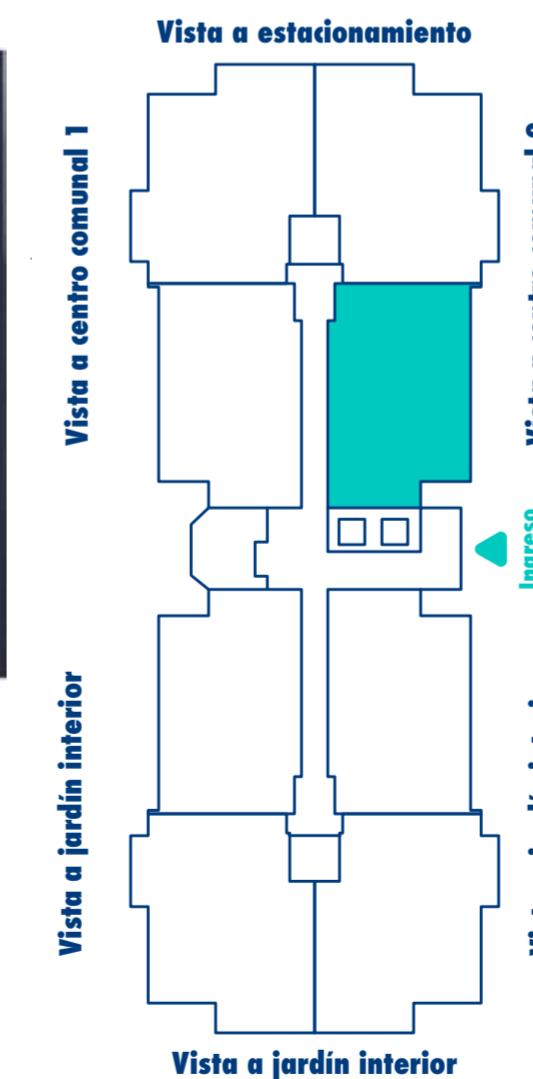
Sala comedor - Balcón
Cocina abierta
Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 1
65m²

TORRE 2
Dpto. 201 - 2101



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características

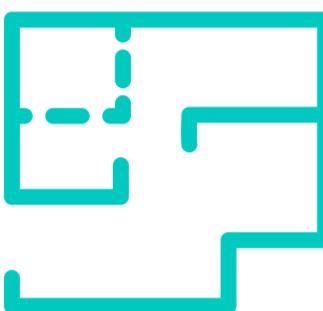
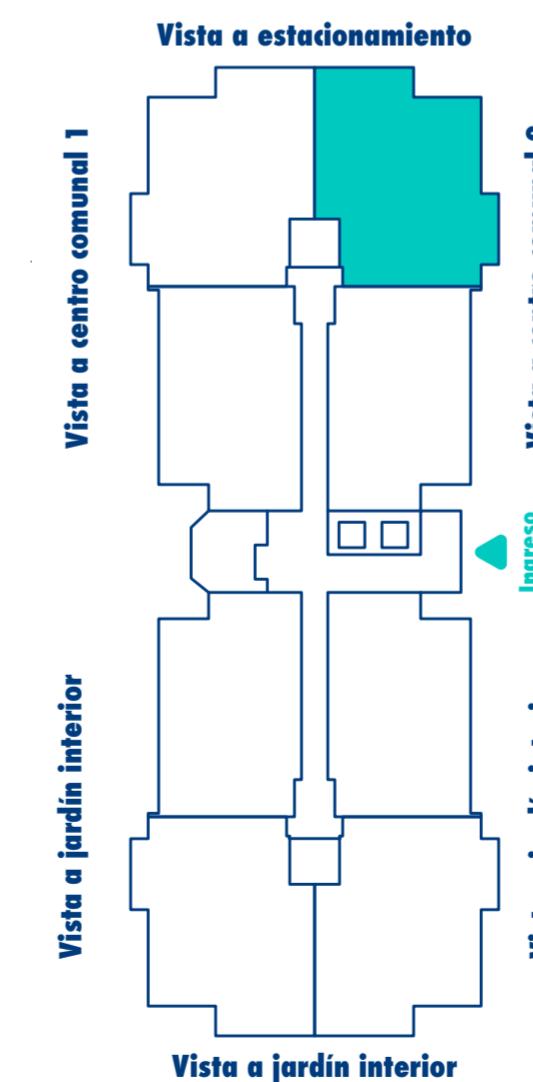
-  3
-  2
- Sala comedor - Balcón
- Cocina abierta
- Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 2
71 m²

TORRE 2
Dpto. 202 - 2102



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



Sala comedor - Balcón
Cocina abierta
Lavandería

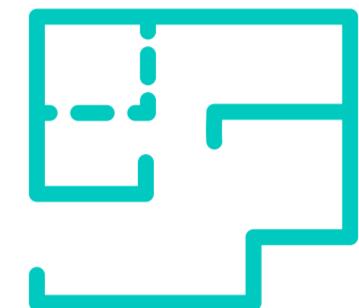
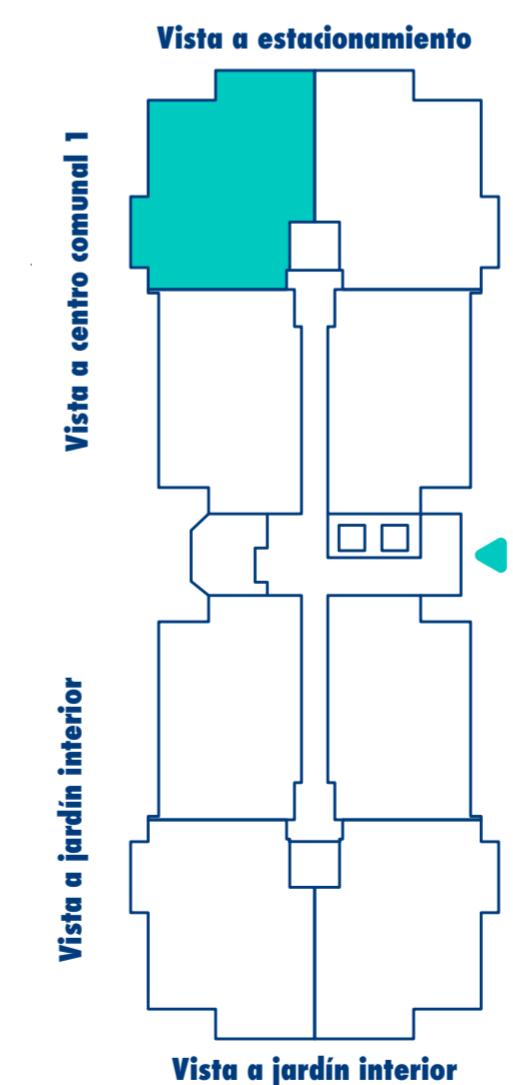
Flat **Dúplex**



El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.
Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

TIPO 3
71 m²

TORRE 2
Dpto. 203 - 2103



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)
[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)
[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



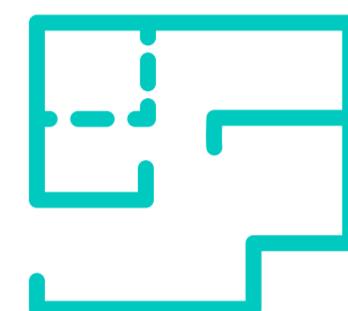
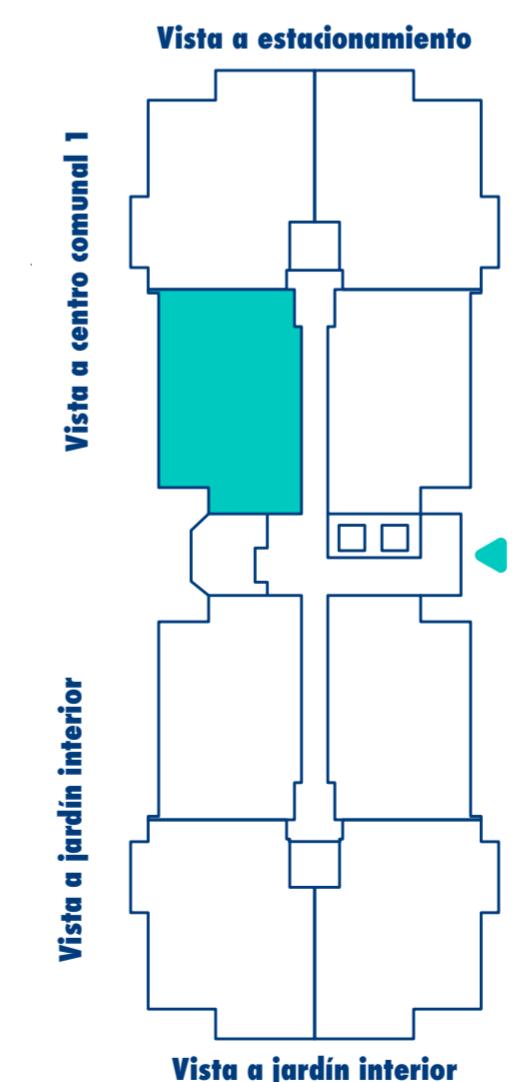
Sala comedor - Balcón
Cocina cerrada
Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 4
65m²

TORRE 2
Dpto. 204 - 2104



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



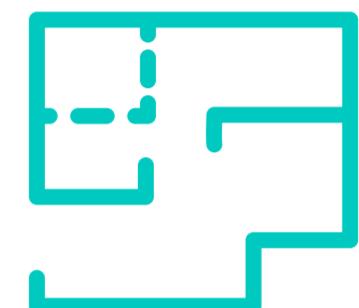
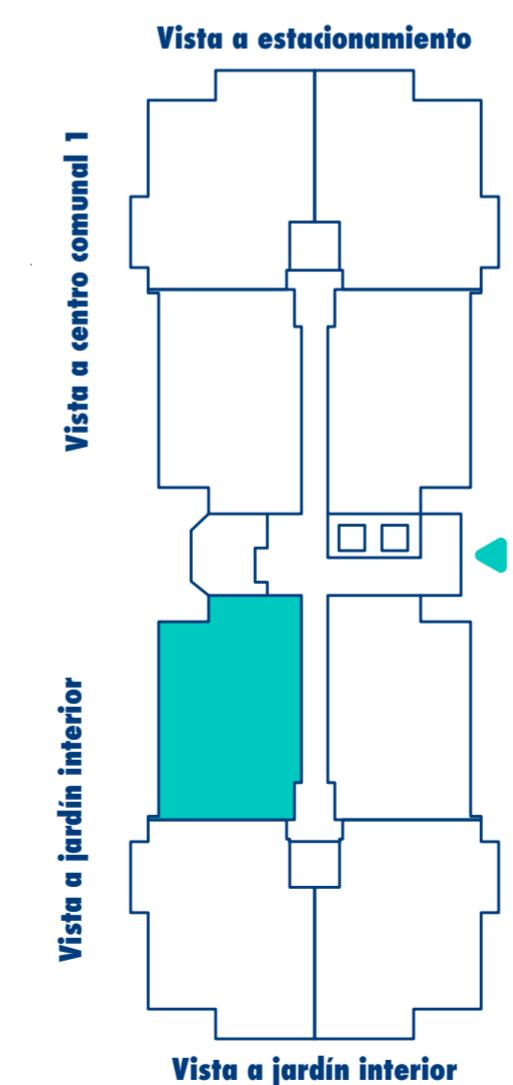
Sala comedor - Balcón
Cocina abierta
Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 5
65m²

TORRE 2
Dpto. 205 - 2105



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



Sala comedor - Balcón
Cocina abierta
Lavandería

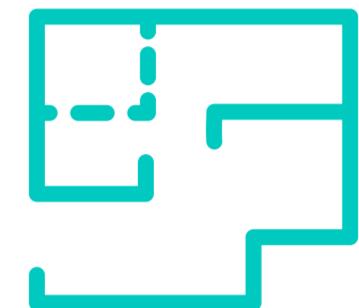
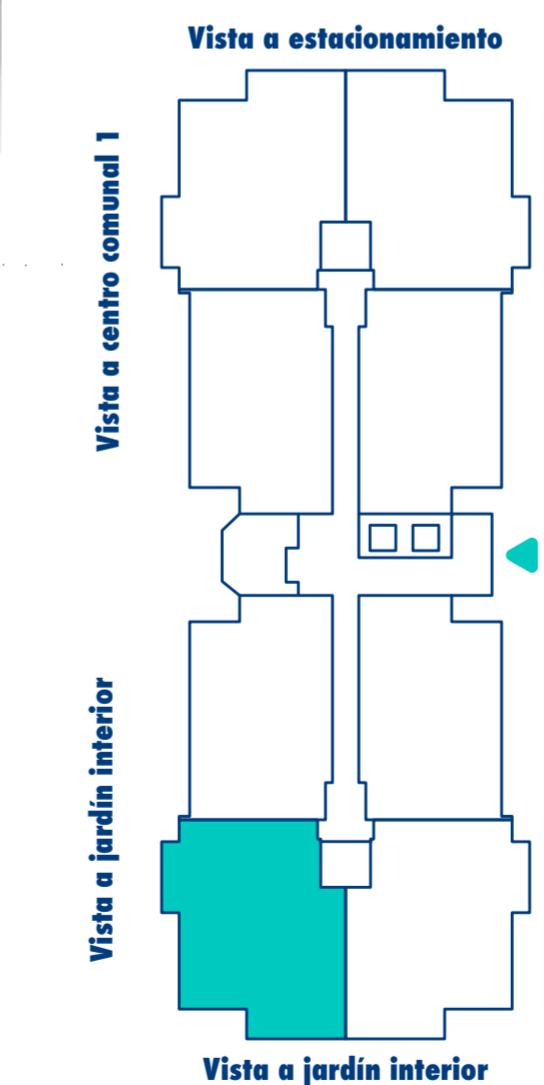
Flat **Dúplex**



El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.
Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

TIPO 6
71 m²

TORRE 2
Dpto. 206 - 2106



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características

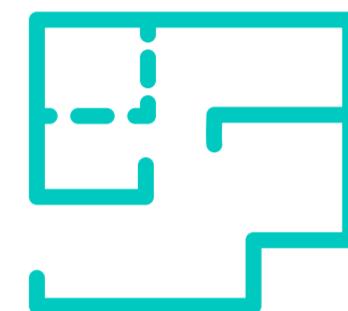
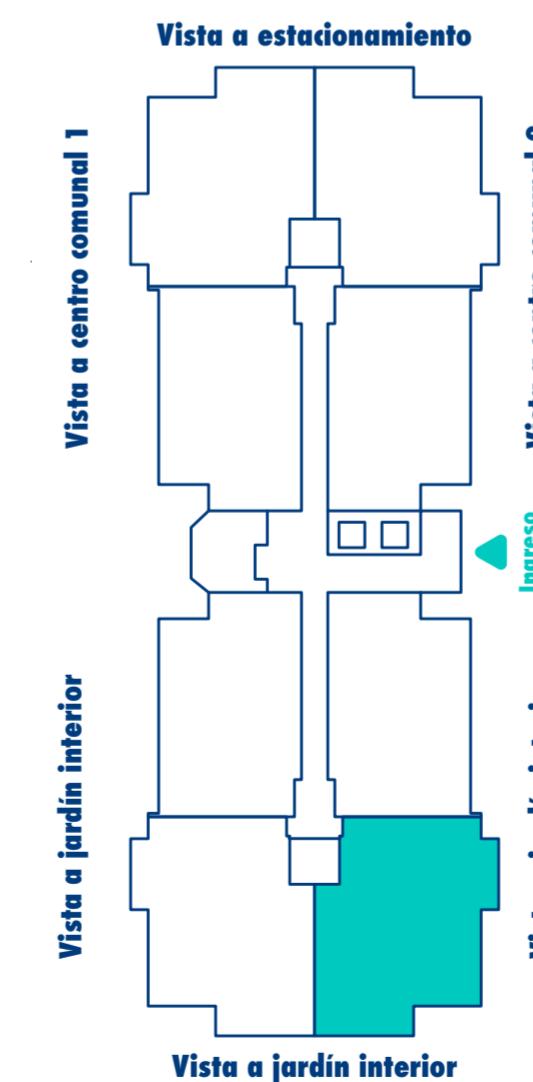
-  3
-  2
- Sala comedor - Balcón
- Cocina abierta
- Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 7
71 m²

TORRE 2
Dpto. 207 - 2107



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



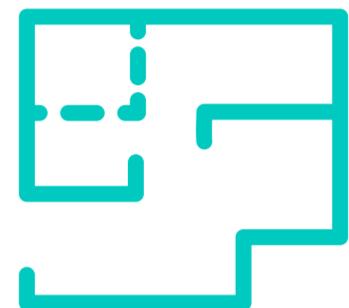
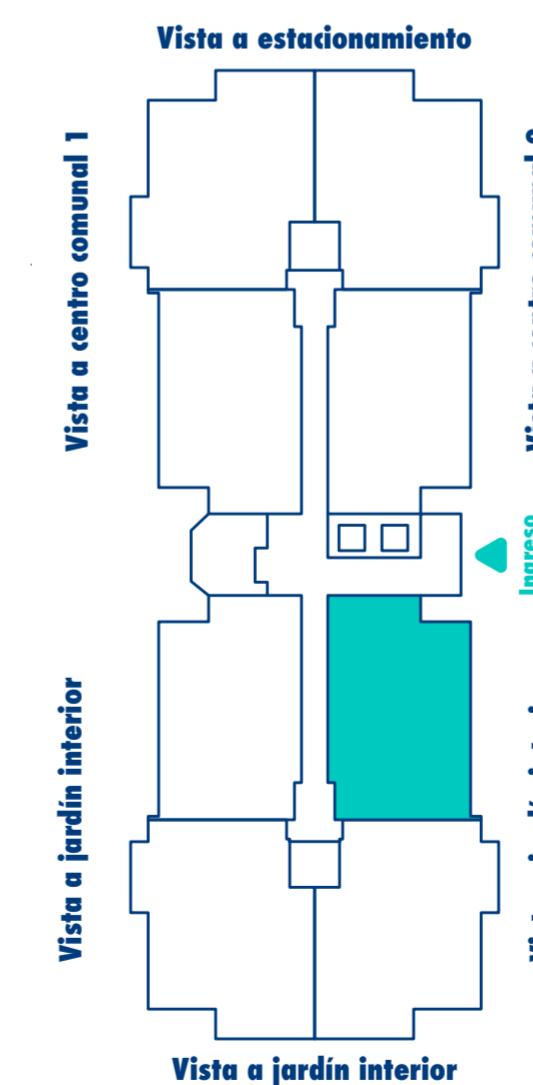
Sala comedor - Balcón
Cocina cerrada
Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 8
65m²

TORRE 2
Dpto. 208 - 2108



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

Flat 1er piso

Flat

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) [**Tipo 8**](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



3



3

Sala comedor - Balcón

Cocina cerrada

Sala de estar

Amplia terraza

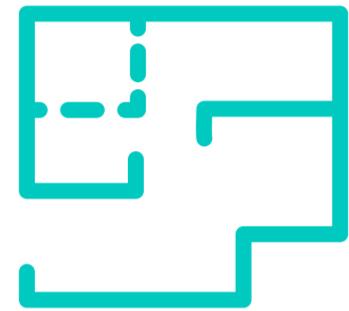
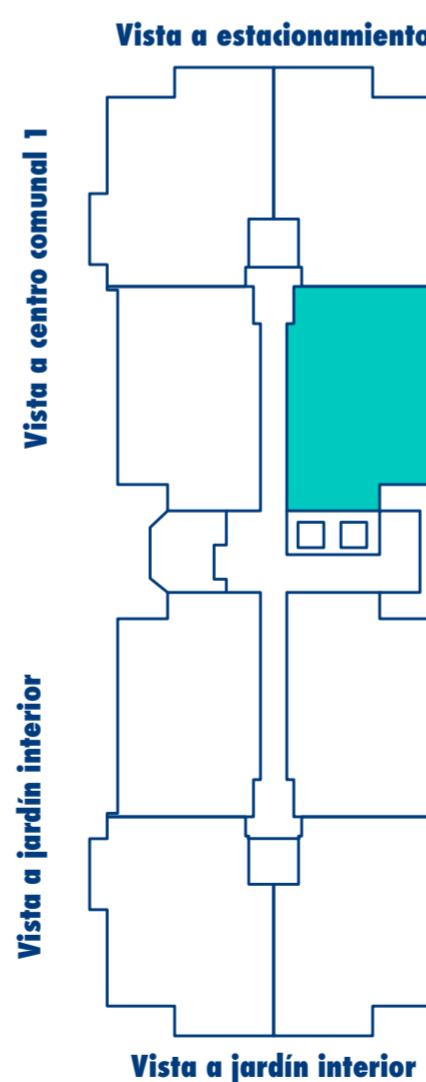
Lavandería

Flat **Dúplex**



TIPO 1
133m²

TORRE 2
Dpto. 2201



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)
[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)
[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



3



3

Sala comedor - Balcón

Cocina abierta

Sala de estar

Amplia terraza

Lavandería

Flat Dúplex

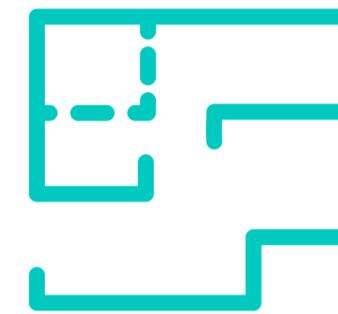
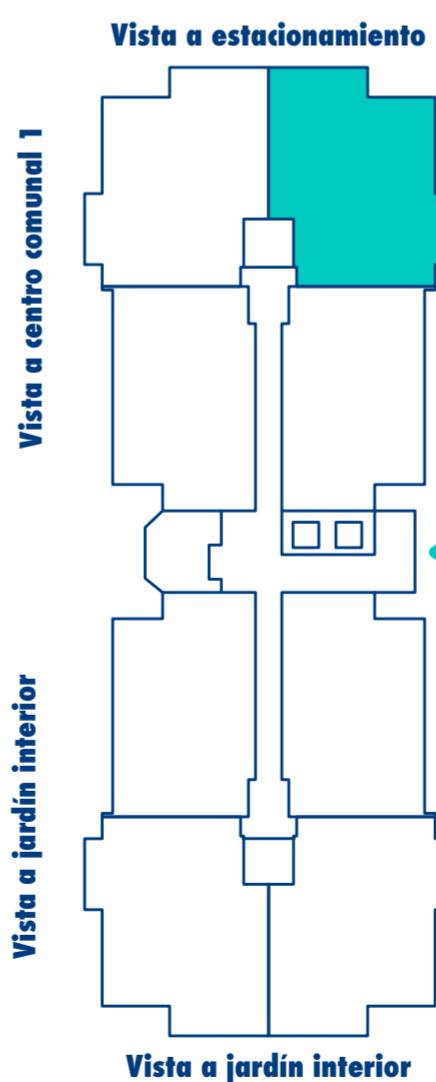


El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.

Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

TIPO 2
136m²

TORRE 2
Dpto. 2202



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características

-  3
-  3
- Sala comedor - Balcón
- Cocina abierta
- Sala de estar
- Amplia terraza
- Lavandería

Flat Dúplex

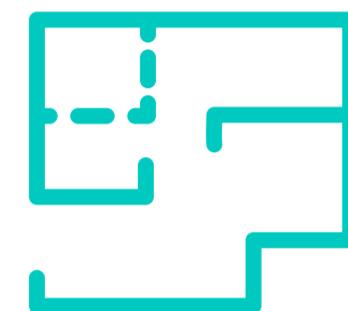
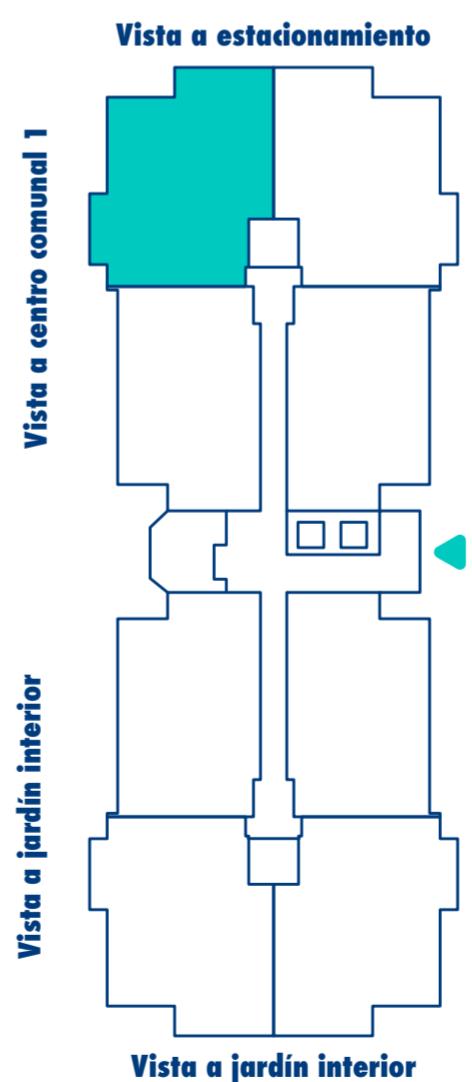


El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.

Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

TIPO 3
136m²

TORRE 2
Dpto. 2203



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)
[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)
[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características

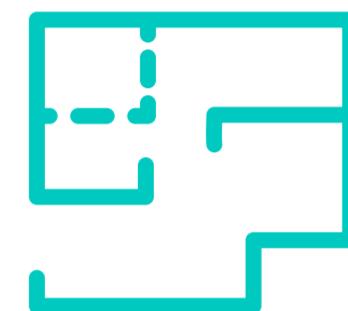
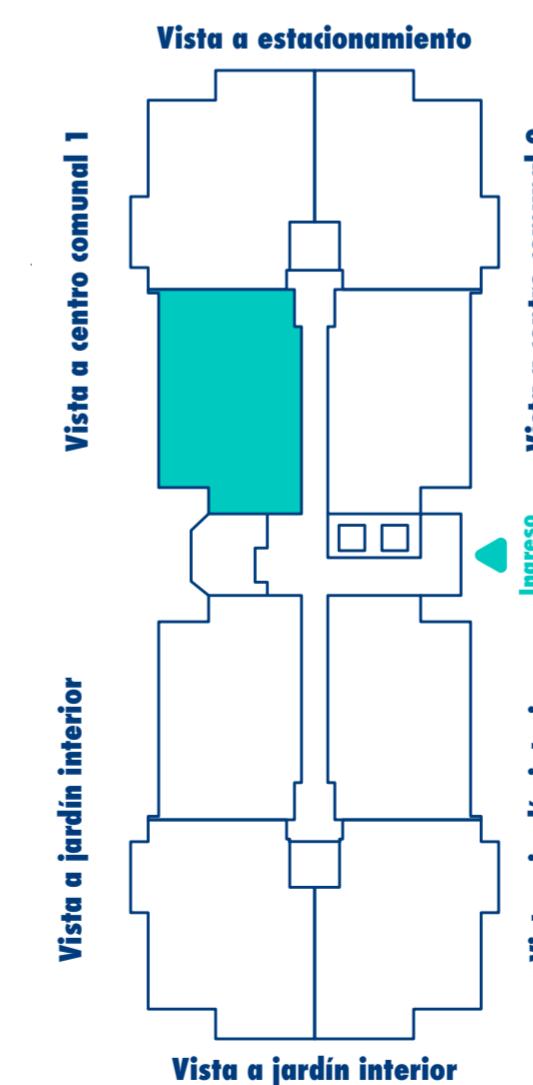
-  3
-  3
- Sala comedor - Balcón
- Cocina cerrada
- Sala de estar
- Amplia terraza
- Lavandería

Flat Dúplex



TIPO 4
134m²

TORRE 2
Dpto. 2204



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)
[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)
[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características

-  3
-  3
- Sala comedor - Balcón
- Cocina cerrada
- Sala de estar
- Amplia terraza
- Lavandería

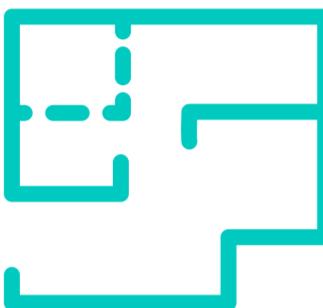
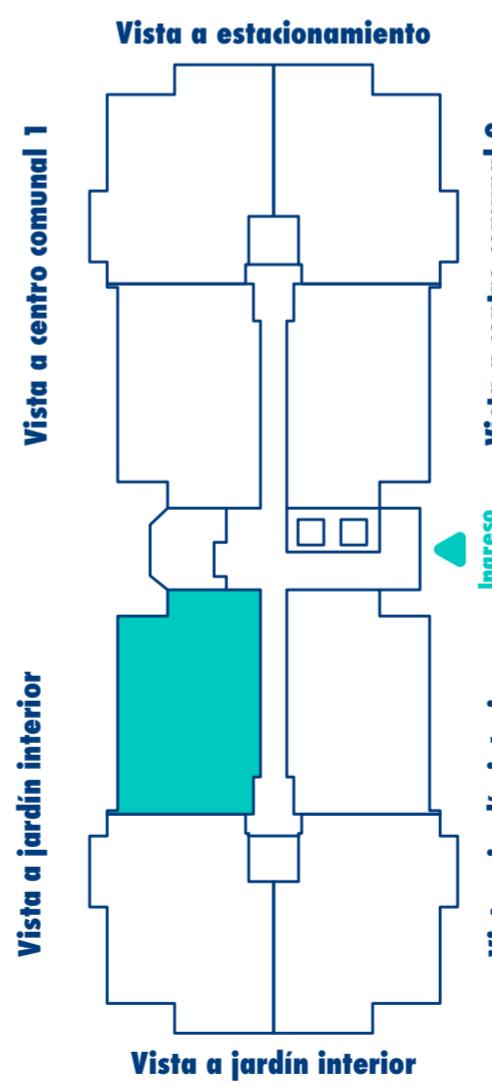
Flat Dúplex



Ingreso

TIPO 5
134m²

TORRE 2
Dpto. 2205



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)
[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)
[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características

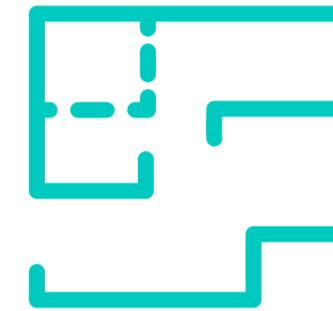
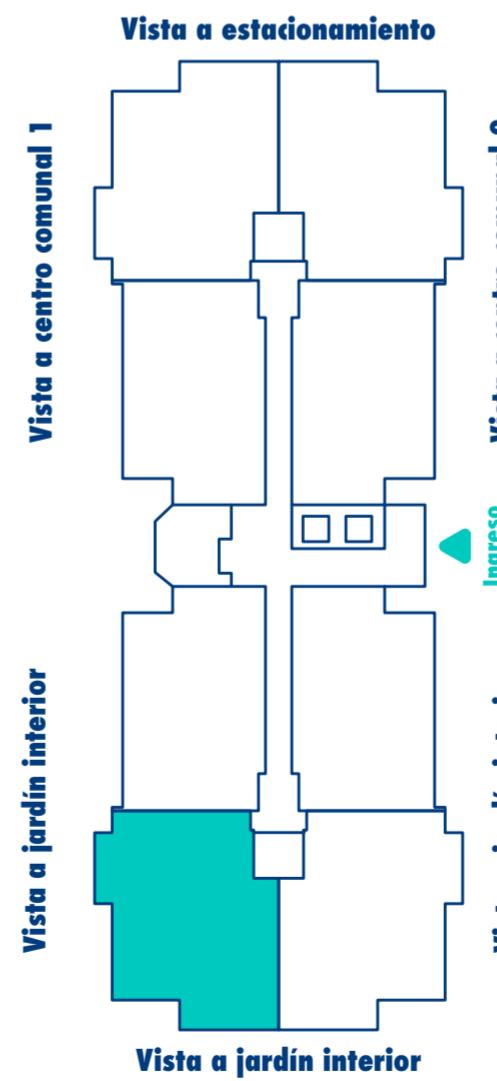
-  3
-  3
- Sala comedor - Balcón
- Cocina abierta
- Sala de estar
- Amplia terraza
- Lavandería

Flat Dúplex



TIPO 6
136m²

TORRE 2
Dpto. 2206



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)
[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)
[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



3



3

Sala comedor - Balcón

Cocina abierta

Sala de estar

Amplia terraza

Lavandería

Flat Dúplex

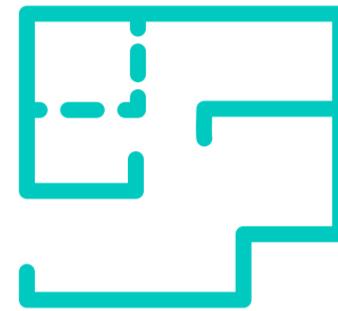
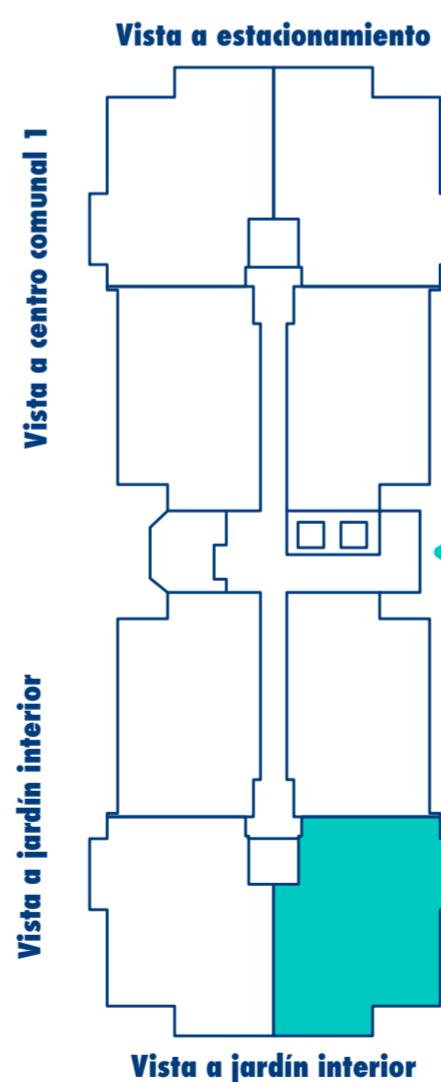


El área total es aproximada. El área, distribución y mobiliario son referenciales pudiendo variar durante el desarrollo del proyecto.

Las imágenes son referenciales y reflejan solo la interpretación del artista gráfico.

TIPO 7
136m²

TORRE 2
Dpto. 2207



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

[Tipo 1](#) [Tipo 2](#) [Tipo 3](#)

[Tipo 4](#) [Tipo 5](#) [Tipo 6](#)

[Tipo 7](#) [Tipo 8](#)

Esta es una carpeta interactiva, seleccione la sección que quiera visitar

Características



3



3

Sala comedor - Balcón

Cocina cerrada

Sala de estar

Amplia terraza

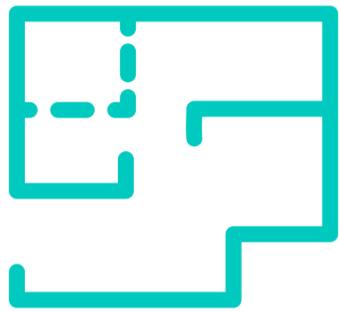
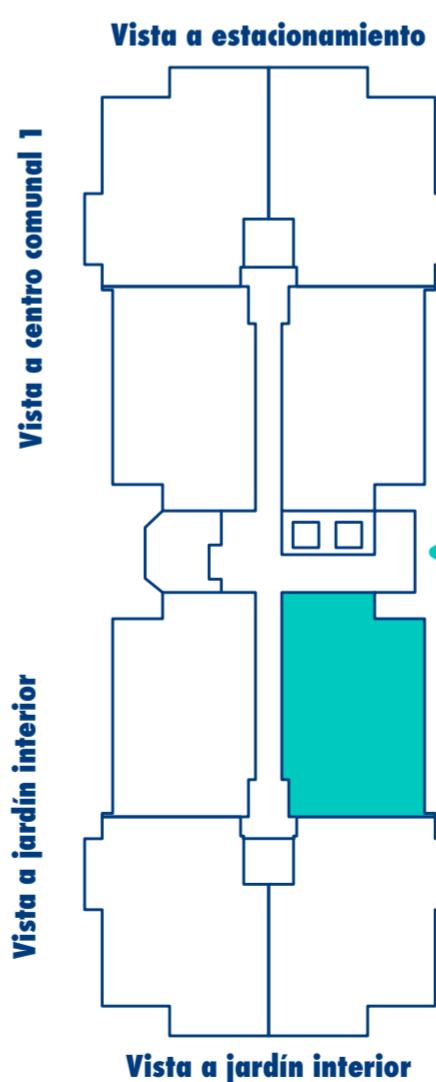
Lavandería

Flat Dúplex



TIPO 8
133m²

TORRE 2
Dpto. 2208



Planos dptos.

Selecciona el dpto. de interés

[Tipo 1](#)

[Tipo 2](#)

[Tipo 3](#)

[Tipo 4](#)

[Tipo 5](#)

[Tipo 6](#)

[Tipo 7](#)

[Tipo 8](#)



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

[Fachada](#)

[Casa club](#)

[Zona de parrillas](#)

[Plazas interactivas](#)

[Áreas verdes](#)

[Losas multideportivas](#)

[Vista interna 1](#)

[Vista interna 2](#)

Imagen Referencial



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

[Fachada](#)

[Casa club](#)

[Zona de parrillas](#)

[Plazas interactivas](#)

[Áreas verdes](#)

[Losas multideportivas](#)

[Vista interna 1](#)

[Vista interna 2](#)

Imagen Referencial



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

- [Fachada](#)
- [Casa club](#)
- [Zona de parrillas](#)
- [Plazas interactivas](#)
- [Áreas verdes](#)
- [Losas multideportivas](#)
- [Vista interna 1](#)
- [Vista interna 2](#)



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

- [Fachada](#)
- [Casa club](#)
- [Zona de parrillas](#)
- [Plazas interactivas](#)
- [Áreas verdes](#)
- [Losas multideportivas](#)
- [Vista interna 1](#)
- [Vista interna 2](#)

Imagen Referencial



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

- [Fachada](#)
- [Casa club](#)
- [Zona de parrillas](#)
- [Plazas interactivas](#)
- [**Áreas verdes**](#)
- [Losas multideportivas](#)
- [Vista interna 1](#)
- [Vista interna 2](#)

Imagen Referencial



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

- [Fachada](#)
- [Casa club](#)
- [Zona de parrillas](#)
- [Plazas interactivas](#)
- [Áreas verdes](#)
- [Losas multideportivas](#)
- [Vista interna 1](#)
- [Vista interna 2](#)

Imagen Referencial



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

- [Fachada](#)
- [Casa club](#)
- [Zona de parrillas](#)
- [Plazas interactivas](#)
- [Áreas verdes](#)
- [Losas multideportivas](#)
- [Vista interna 1](#)
- [Vista interna 2](#)

Imagen Referencial



Áreas comunes

Selecciona el área de interés

- [Fachada](#)
- [Casa club](#)
- [Zona de parrillas](#)
- [Plazas interactivas](#)
- [Áreas verdes](#)
- [Losas multideportivas](#)
- [Vista interna 1](#)
- [Vista interna 2](#)

Imagen Referencial

plazas interactivas

En Alameda Central, nos apasiona que las familias disfruten y comparten en ambientes al aire libre, es por ello que hemos desarrollado 5 plazas interactivas, además de la Plaza Atrio (ingreso), donde todos juntos podrán revivir y crear grandes momentos en familia interactuando con lomas verdes que aparecen como complemento, para jugar en una superficie natural y estar en contacto con lo verde y con los espacios intermedios que conectan todas las plazas.



Plaza Arte

¡La preferida! ya que, desde los más pequeños hasta adultos mayores podrán utilizarla en distintas actividades que impulsen el arte, la creatividad urbana y el deporte; como si fuera un anfiteatro, zona de baile, yoga u otras actividades.



Plaza Domo

Es una de nuestras plazas más completas, ya que contará con diversos juegos como un domo escalador, columpios, que permitirán a nuestros niños y adolescentes desarrollar habilidades motoras y actividad física.



Plaza Felicidad

Contará con bloques escalonados, palestra y una super resbaladera, donde niños y grandes podrán deslizarse hacia la Alameda Central que será el gran punto de encuentro entre amigos, donde los pequeños y grandes, podrán mejorar su salud y calidad de vida con mucha actividad física.



El proyecto contará con tótems reciclaje para el acopio de botellas de plástico, distribuidas en todo el proyecto.



Biohuertos donde podrán consumir los vegetales que cosechan de forma gratuita.



Plaza Creatividad

Contará con plataforma central multiuso para grandes y pequeños. Además, contará con paneles sensoriales reciclados y formas geométricas diversas donde los niños podrán saltar, trepar y reír.



Plaza Diversión

Contará con rampas, resbaladeras, cuerdas para trepar y "chinches" en el piso. Además, contará con un "paseo de la fama" con huellas de los vecinos. De esta forma, nuestros niños y adolescentes realizarán diferentes actividades físicas, desarrollando sus destrezas y su bienestar emocional.

Plaza Bienvenida

Contará con un ambiente muy cálido, que incluirá espacios de descanso y vegetación, además del croquis del condominio.

Has clic aquí para regresar a las áreas comunes

**MÁS DE
20,000
DPTOS ENTREGADOS**

7 proyectos inmobiliarios en ejecución, 12 importantes condominio entregados, presencia en Lima, Piura, Chile y Colombia.



Wasi es un programa de acompañamiento social cuya función es orientar y facilitar tu convivencia en comunidad.



Compra tu departamento en Besco y disfruta de los descuentos especiales que tenemos para ti.



Si compraste un departamento en uno de nuestros proyectos, se un Socio Referido Besco.



Beneficios Besco

¡CONOCE NUESTROS PILARES!

Eco Besco es un programa ecológico que busca contribuir con el cuidado del medio ambiente, con el fin de mejorar la vida de nuestros propietarios.

CONSTRUIMOS CON MATERIALES DE BAJA EMISIÓN DE CARBONO

En Besco, buscamos reducir el impacto ambiental desde el inicio. Por ello, desde la construcción de nuestros proyectos usamos materiales Eco amigables para pisos laminados, Fraguas interiores, piso vinil, rodones de MDF, melamina para muebles de cocina, adoquines y ladrillos.

ESTACIONAMIENTOS PARA BICICLETAS

Cuida tu salud. Ahorra en tiempo y dinero, todos nuestros proyectos cuentan con estacionamiento de bicicletas.

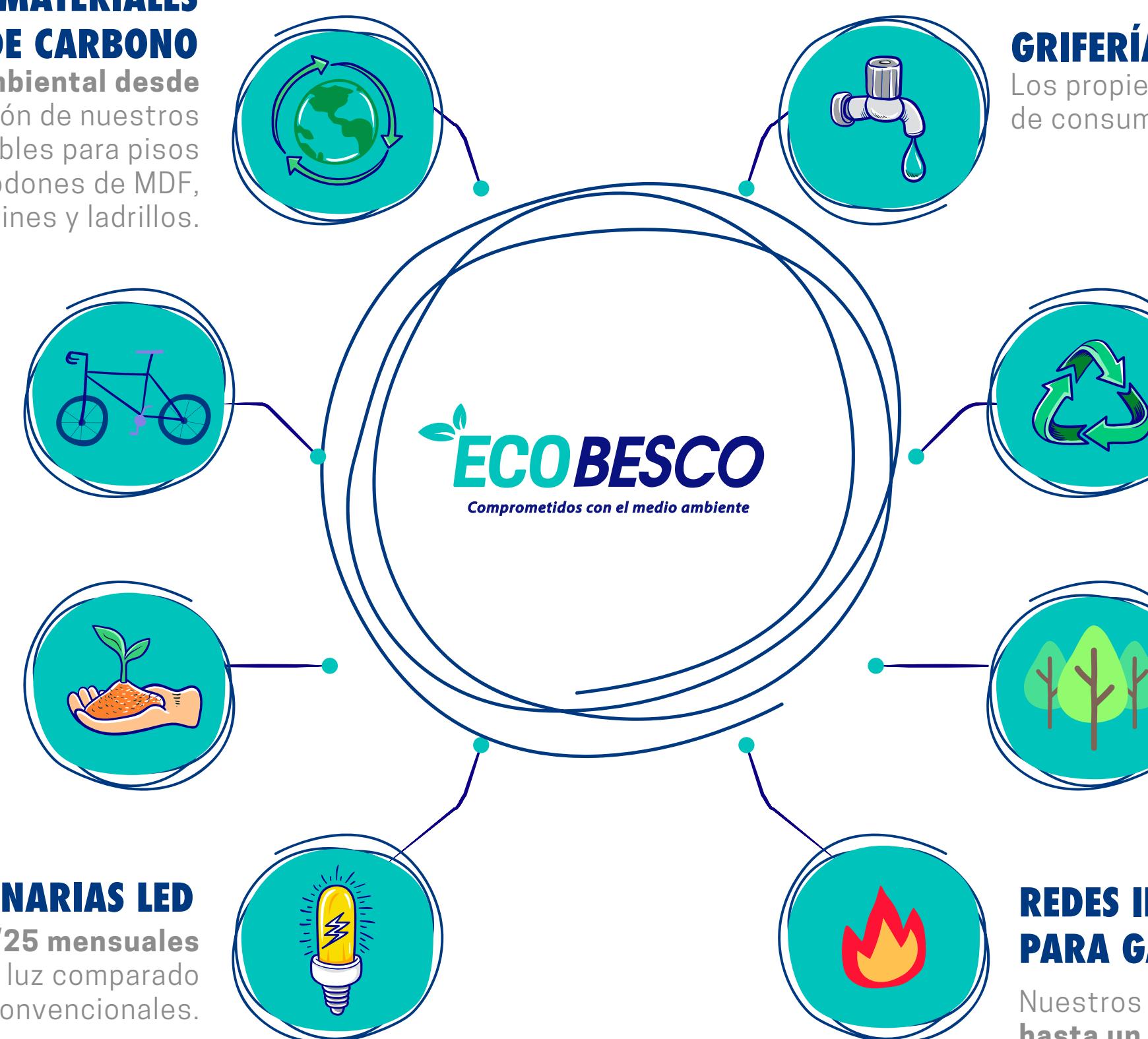
BIOHUERTOS

Los propietarios podrán consumir los vegetales que cosechan de forma gratuita. De esta forma podrán alimentarse de manera saludable, aliviar el estrés y buscar una conciencia ecológica.

HABILITADO EN NUESTROS PROYECTOS :
PRADERA DEL RÍMAC / NUEVO NOGALES
PALMAS 2 CHORRILLOS / TORRE MAR COSTANERA

LUMINARIAS LED

Ahorra hasta S/25 mensuales en el consumo de luz comparado con luminarias convencionales.



GRIFERÍAS DE BAJO CONSUMO

Los propietarios podrán **ahorrar hasta el 65%** de consumo de agua en los departamentos.

RECICLA Y GENERA INGRESOS PARA EL FONDO COMÚN DE TU CONDOMINIO

En Besco, estamos comprometidos con el medio ambiente y gracias a la participación de nuestros propietarios, promovemos actividades de reciclaje que ayuden generar ingresos económicos para el mantenimiento de las Amenidades del condominio.

HABILITADO EN NUESTROS PROYECTOS :
PRADERA DEL RÍMAC / ALTOS DEL RÍMAC / NUEVO NOGALES

TRATAMIENTO DE AGUA PARA RIEGO

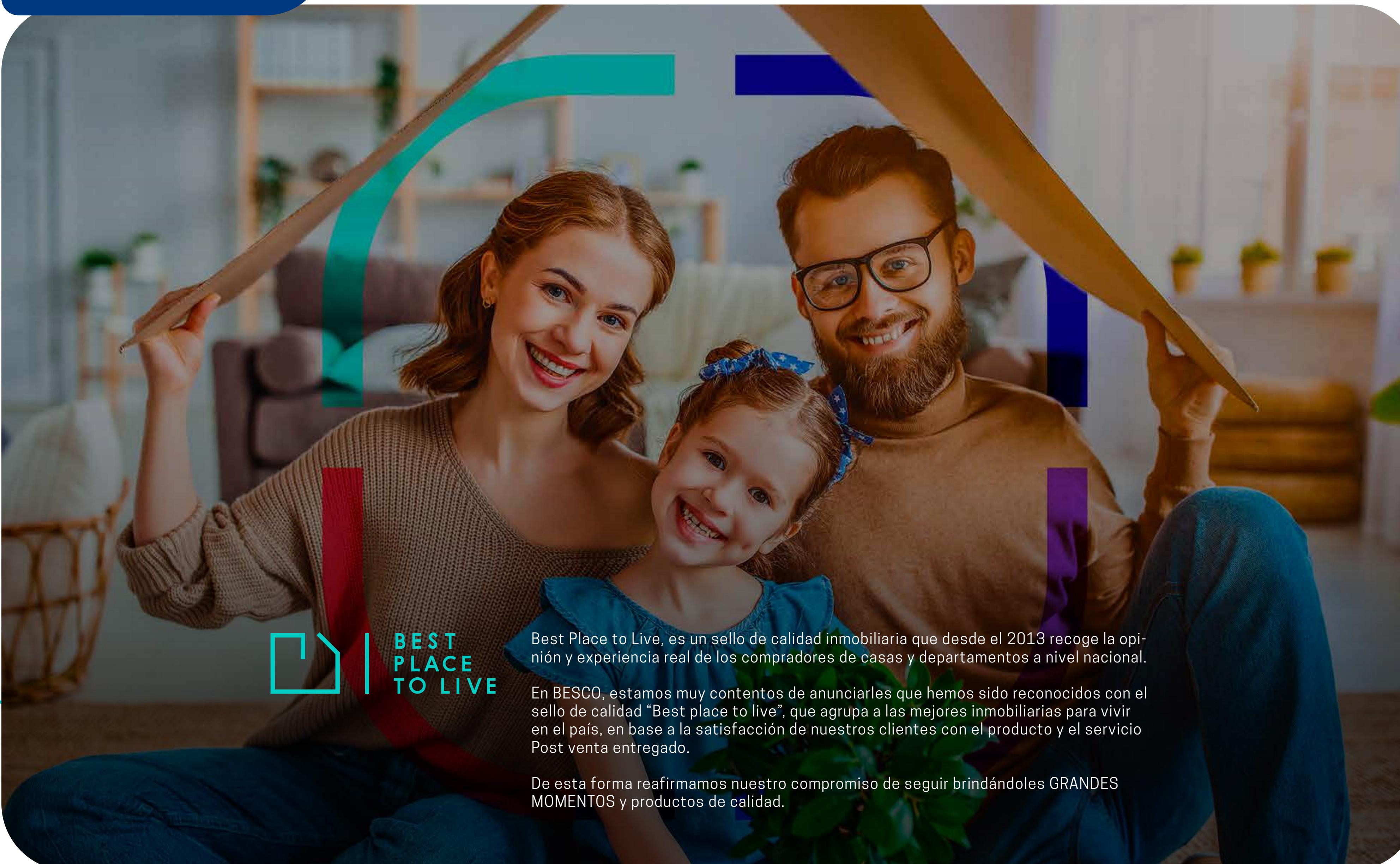
Nuestros propietarios podrán tener un ahorro en el pago de sus mantenimientos, ya que nuestros proyectos permiten tratar el agua para el riego de áreas verdes.

REDES INTERNAS PARA GAS NATURAL

Nuestros propietarios podrán **ahorrar hasta un 70%** comparado con el uso de electricidad y hasta un 30% con el balón de gas.



Eco Besco



**BEST
PLACE
TO LIVE**

Best Place to Live, es un sello de calidad inmobiliaria que desde el 2013 recoge la opinión y experiencia real de los compradores de casas y departamentos a nivel nacional.

En BESCO, estamos muy contentos de anunciarles que hemos sido reconocidos con el sello de calidad "Best place to live", que agrupa a las mejores inmobiliarias para vivir en el país, en base a la satisfacción de nuestros clientes con el producto y el servicio Post venta entregado.

De esta forma reafirmamos nuestro compromiso de seguir brindándoles GRANDES MOMENTOS y productos de calidad.



**Sello de
calidad**